T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.01.2018

Karar No: 2018/1

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 27.12.2017 tarih ve 852 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 23/11/2017 tarihinde saat 10:30'da yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdür Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 04/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017120411090840306 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1- Hüseyin ÇELİK 66901189954 Ozan İnternet Cafe Muradiye Mah. Gürsel Cad.No:15/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 08/11/2017 tarih ve 173 sıra nolu Ozan İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 66901189954 T.C.Kimlik No’lu Hüseyin ÇELİK’e 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 1.289,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,02.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.01.2018

Karar No: 2018/2

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 27.12.2017 tarih ve 850 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 23/11/2017 tarihinde saat 01:45'de yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin açma kapama saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 08/12/2017 tarih ve 29637352.40776(62268)/2017/7070 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Tuncay ÖLMEZ 29302478454 Birader Meyhanesi K.Tepe Mah. Gürsel Cad.No:36

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 23/10/2009 tarih ve 99 sıra nolu Birader Meyhanesi olarak faaliyet gösteren 29302478454 T.C.Kimlik No’lu Tuncay ÖLMEZ’e 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 1.289,00 TL.İdari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,02.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.01.2018

Karar No: 2017/3

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 27.12.2017 tarih ve 851 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Başkanlık İletişim Merkezi’ne yapılan şikayete istinaden Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüz ekiplerince 25/12/2017 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa (izin almadan iş yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 25/12/2017 tarih ve 221 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
**1**-Zindan BİLGE 65047053280 İkinci El Oto Test Bağcılar Mah.Urfa Yolu Ablaklar Yapı Dicle City

1.Etap C Blok Altı No:239/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,02.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi : 02/01/2018

Karar No : 2018/4

Karar Konusu : Açma-Kapama Saatleri.

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 26/12/2017 tarih ve 849 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz Sınırları içinde yer alan umuma açık yerler için 2018 yılı için açma kapama saatlerini belirlemek üzere “5393 Sayılı Belediyeler kanunun 34.maddesinin (h) bendinde ”Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerinin Belediye Encümeninin görevleri arasında olduğu belirtilmektedir.”Buna göre; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyette bulunan umuma açık iş yerlerin açılış ve kapanış saatlerinin aşağıda belirtilen saatler arası uygulanmasına;

**İşyeri Unvanı : Açılış: Kapanış:**

Çay Ocakları 05.00 23.00

Kıraathaneler 07.00 24.00

İnternetler 08.00 24.00

Bilardo salonları 07.00 24.00

Düğün salonları 08.00 23.00

Birahaneler 10.00 01.00

İçkili Lokantalar 10.00 01.00

Barlar 10.00 01.00

Restoranlar 10.00 01.00

Tavernalar 10.00 01.00

Umuma açık olmayan işyerlerinin geneli için ise Açma Kapatma saatlerinin 06.00 ile 24:00 saatleri arasında uygulanması için 5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 34.maddesinin (h) bendinde,2018 yılı için ”Umuma açık iş yerlerinin açılış saatlerinin yukarıda belirtilen şekilde belirlenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,02.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.01.2018

Karar No: 2018/5

Karar Konu :2018 Komisyonların Oluşması

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün,26.12.2017 tarih ve 418 sayılı yazısı okundu, gereği görüşüldü.

KARAR.:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde “3239 Sayılı Kanunun 5'inci maddesiyle değişen madde” Takdir Komisyonu arsalara ait asgari ölçüde birim değer tespitinde; Belediye Başkanı veya tevkil edeceği memurun başkanlığı altında Belediyenin yetkili bir memurundan oluşur. Denildiğinden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Hanefi USLU Harita Kadastro Müh.

2- Aylin ÖZBUDAK Mimar

3- M.Sait AYYILDIZ Personel

4- Eyüp TEKTAŞ Personel

5- Ömer DURMUŞ Personel

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların 2018 yılı içerisinde Belediyemiz Fiyat Takdir komisyonu ile Uzlaşma Komisyon üyeleri **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü ve İnsan Kaynakları Eğitim Müdürlüğü tarafından şahıslara bildirilmek üzere gönderilmesine,02.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:04.01.2018

Karar No:2018/6

Karar Konusu: İkramiye Ödenmesi

KONU :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,02.01.2018 tarih ve 06 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT’ın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin son bendi “ Sözleşmeli ve işçi statüsünde çalışanlar hariç, belediye memurlarına başarı durumlarına göre toplam memur sayısının yüzde oranı ve Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayının (25.000) gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere hastalık ve yıllık izinleri dâhil olmak üzere çalıştıkları süreler orantılı olarak encümen kararıyla yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir hükmü içerdiğinden“memurlara ikramiye ödenmesi hususunu arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu,Belediyemiz birimlerinde Müdür olarak görev yapan Veysi EĞE, Rıdvan Emre ÇETİNKAYA, Burhan KOÇ, Halime DEMİRTAŞ ve Derya FİDAN’ a ilgili maddeye istinaden ikramiye ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,04.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 04.01.2018

Karar No: 2018/7

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 02.01.2018 tarih ve 11 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2 (iki) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 07/12/2017 ve 09/12/2017 tarihlerinde değişik saatlerde yapılan kontrollerde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 13/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121315331564039 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
**1**-Atilla AKSOY 33073377328 Çetin İnternet Cafe 5 Nisan Mah.Yusuf İslam Cad.No:16/A

2-Nurettin ULAŞ 41686069684 İsimsiz İşyeri Alipınar Mah.5.Sk.No:1/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(iki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,04.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 04.01.2018

Karar No: 2018/8

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 02.01.2018 tarih ve 12 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 08/12/2017 tarihinde saat 10.40 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 11/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121112450596025 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
**1**-Muammer DİNÇ 42346051544 Dicle İnternet Cafe 5 Nisan Mah.N Coşkun Cad.No:159/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,04.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :04.01.2018

Karar No :2018/9

Karar Konusu :Encümen Toplantı Günleri

KONU :

Yazı İşleri Müdürlüğünün, 04.01.2018 tarih ve 012 sayılı yazısı okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 35.maddesine istinaden, Belediyemizce 2018 takvim yılı içerisinde yapılacak olan encümen toplantılarının haftada en az 1 (bir) gün olmak üzere ile toplantı gün ve saatinin belirlenebilmesi için Encümen kararı alınması gerektiği belirtilmektedir.

Bu nedenle Belediyemizce 2018 takvim yılı içerisinde Encümen toplantısının Salı ve Perşembe günleri saat 10.00’da toplanılması, ayrıca acil gündem maddelerinin çıkması halinde toplantı yapılabileceği, hususunda gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 04.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/10

Karar Konusu: Emekli

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,08.01.2018 tarih ve 17 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü kadrolu işçisi olup Hukuk İşleri Müdürlüğüne bağlı İcra Şefliği emrinde görev yapan 11672823538 T.C.Kimlik No’lu İrfan VARIŞ, Diyarbakır 6.Noterliğinin, 08/01/2018 Tarih ve 00757 sayılı ihtarnamesi ile emekli olma talebinde bulunmuş olup, adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan, 25/12/2017 tarih ve 15705562/GD sayılı yazıda hizmetini doldurduğu, istenmesi halinde emekliliğe ayrılabileceği ve emekli maaşının bağlanabileceği bildirilmiştir. Söz konusu personelin hizmet süresinin doldurduğu tespit edilerek, emekliye sevk edilmesi uygundur” şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü kadrolu işçisi olup Hukuk İşleri Müdürlüğüne bağlı İcra Şefliği emrinde kadrolu işçi olarak görev yapan 11672823538 T.C.Kimlik No’lu İrfan VARIŞ’ın emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup, 12/01/2018 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan Belediyemizin maddi durumu müsait olduğu zaman tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/11

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,08.01.2018 tarih ve 14 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 421. Sok. No:2'de 975 ada 147 nolu parselde Mevlüt SÜMER (T.C.No:28825497904) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 08.12.2017 tarih ve 2017/1/71 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 93,60 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mevlüt SÜMER (T.C.No:28825497904)'e 14.102,43 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/12

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,08.01.2018 tarih ve 15 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi Öğretmenler Caddesi Amid Yapı Koop. A- Blok No:4’de 909 ada 66 nolu parselde, Seyfettin SARICI (T.C.No:24403664874) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, proje ve eklerine aykırı kaçak çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 21.12.2017 tarih ve 2017/1/74 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 89,30 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Seyfettin SARICI (T.C.No:24403664874)'a 13.454,57 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/13

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,08.01.2018 tarih ve 16 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi Sakarya Caddesi Avşar Apt. A- Blok No:2’de 19 ada 9 nolu parselde, Mustafa BİÇER (T.C.No:42892034596) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, proje ve eklerine aykırı kaçak çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 29.12.2017 tarih ve 2017/1/75 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 96,00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mustafa BİÇER (T.C.No:42892034596)'a 14.747,64 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/14

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 08.11.2018 tarih ve 17 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “29.12.2015 tarih ve 2015/565 sayılı Encümen Kararında yapının ölçümünün yanlış yazılmasından dolayı Diyarbakır 3. İdare Mahkemesinin 10.10.2017 ve 2017/1951 Nolu kararıyla iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 29.12.2015 tarih ve 2015/565 sayılı Encümen Kararının iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi 749. Sok. 14 Ada 80-81 nolu parsellerde Ferat DOĞU (T.C.No:10667122656) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak (Mühürlü Zemin+2 kat üstüne) 4 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 11.12.2015 tarih ve 2015/1/207 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 2111,98 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ferat DOĞU (T.C.No:10667122656)'ya 295.954,09 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/15

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 10.01.2018 tarih ve 036 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2 (İki) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 09/12/2017 tarihinde değişik saatlerde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 13/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121315192990705 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Murat KIZIL 11219088864 Kadir İnternet Cafe K.Tepe Mah.217.Sok.No:21/B

**2-**Burhan DALKILIÇ 20656767638 Duman İnternet Cafe Ş.Şamil Mah.Barış Cad. No:48/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/16

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 10.01.2018 tarih ve 037 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 05/12/2017 tarihinde saat 21:10 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 14/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.201712141250371952 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Rıdvan CAN 28534521730 Aheng Cafe Bağcılar Mah. Orhan Doğan Cad.

Mervan Yapı B/Blok Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/17

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 10.01.2018 tarih ve 038 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 11/12/2017 tarihinde saat 14:30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 13/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121312124761043 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**

1-Mehmet TEKİN 14120007870 İsimsiz Kıraathane Bağcılar Mah.Ahmet Kaya Cad1242.Sok.No:8/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/18

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 10.01.2018 tarih ve 039 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 14/12/2017 tarihinde değişik saatlerde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 15/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121415203616780 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**

1-Ahmet BERK 34852044448 Otantik Playstation S.Eyyubi Mah.Aydın Arslan Bulv.No:44/A

2-Mahmut GEZER 40858118038 Playstation Dünyası S.Eyyubi Mah.Aydın Arslan Bulv. Pektaş-

1 Apt.Altı No:40/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/19

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 10.01.2018 tarih ve 040 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 08/12/2017 tarihinde saat 23:10 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 11/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121112253338713 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**

1-Ercan GÖNÜLTAŞ 38923181544 Diyar Cafe-2 İnternet Ş.Şamil Mah.Lefkoşe Cad.No:64

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/20

Karar Konusu: İfraz, Yoldan İhdas ve Satış

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 10.01.2018 tarih ve 83 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde; İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Abdulaziz AKTAR’ın (T.C.No:11237104560) 04/01/2018 tarih ve 0129 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Bağcılar Mahallesi 804 ada 15-16 ve 3341 nolu parsellere ilişkin ihdas, ifraz, tevhid ve yola terk işlemleri için ekli krokide; İ1 ve İ2 ile gösterilen yerler Bağlar Belediyesi adına yoldan ihdas edilip 804 ada 15 ve 16 nolu parseller, 3341 nolu parsel ile tevhid edilerek, A nolu parsel oluşmuştur. A nolu parsel ifrazen B ve Y nolu parsellere ayrılmıştır. İfraz, ihdas ve yola terk için Encümenimizce karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; aplikasyon krokileri ve imar durum belgelerinin eksik olmasından dolayı söz konusu talebin uygun olmadığı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11/01/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.01.2018

Karar No: 2018/21

Karar Konusu: İfraz, Yoldan İhdas

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,10.01.2018 tarih ve 84 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Veysi ÖZKILIÇ’ın (T.C.No:18148864538) 05/01/2018 tarih ve 0151 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesi 499 nolu parsellin ifraz işlemi yapılacaktır. Ekteki planda gösterildiği gibi 499 nolu parsel ifraz edilerek, ifraz sonucu oluşan A ve B nolu parsellerin tescil edilmesi için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.“ Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; söz konusu parsel ile ilgili olarak aplikasyon krokisi ve imar durum belgesi ve vekaletnamalerinin eksik olmasından dolayı söz konusu talebin uygun olmadığı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.01.2018

Karar No: 2018/22

Karar Konusu: 18.Madde Uygulaması

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,11.01.2018 tarih ve 92 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın, İlimiz Bağlar İlçesi, Kaynartepe Mevkiinde uygulanan Belediyemiz Encümeninin 04.12.2012 tarih ve 2012/ 229 sayılı kararı ile 18. Madde uygulaması uygulanmış olup, söz konusu; 3194 Sayılı İmar Yasasının 18. Maade Uygulamasu (30 Nolu Düzenleme Sahası) Diyarbakır 3. İdare Mahkemesinin 27.03.2014 tarih ve 2013/1164 Esas ve 2014/323 sayılı karar ile ilgili 30 nolu Düzenleme sahası iptal edilmiş olup, mahkeme kararının gereği olarak, 30 Nolu Düzenleme Sahasında yapılmış bulunan 18. Madde uygulamasına ait geri dönüşüm dosyalarının dağıtım cetvelleri ile bunlara ait hesaplamalar v.s. belgelerin; 3194 Sayılı İmar Yasasının 18. Ve 19. Maddesi ile yönetmeliğin 39. Maddesi uyarınca gereğinin yapılması hususunda;

**3194 sayılı imar kanununun 18. ve 19.maddesi ile yönetmeliğin 39. Maddesi uyarınca onanması talep edilmektedir.” şeklindeki açıklamasına istinaden;**

          Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne  gönderilmesine,16/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile onanmasına karar verildi.

Nezire BARAN Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.01.2018

Karar No: 2018/23

Karar Konusu: Ödenek Aktarılması

KONU:

Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün,10.01.2018 tarih ve 25 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Mali Hizmetler Müdür V. M.Ali ZEREN'in“ Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin aktarma başlıklı 38. maddesine göre yedek ödenekten, ödenekleri yetmeyen gider kalemlerine aktarma yapılmasına dair Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz Encümenimizce yedek ödenekten, ödenekleri yetmeyen gider kalemlerine aktarma yapılmasının uygun olduğu hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü’ne gönderilmesine,16.01.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.01.2018

Karar No: 2018/24

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 12.01.2018 tarih ve 049 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 13/12/2017 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 20/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017122011490000337 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**

1-Celal KÜZHAN 34904302874 İsimsiz Kıraathane Bağcılar Mah.1163.Sok.No:8/A Bodrum Kat

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,16.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/25

Karar Konusu: İşyeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün,18.01.2018 tarih ve 45 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-**Hasan ÖZDEMİR Sakarya Cad.No:36 0176 17.01.2018 259TL

(T.C.No:15013963716) (Bakkal)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23/01/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/26

Karar Konusu: İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 46 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO : TARİH : CEZA MİKTARI**

1-Celal YILMAZ Sakarya cad.No:38/A 0175 17.01.2018 259TL

**(T.C No:10478114994**)(Yılmazlar kundura)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/27

Karar Konusu: İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 47 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO : TARİH : CEZA MİKTARI**

1-Neşat ÖZDEMİR Sakarya cad.No:32/B 0174 17.01.2018 259TL

(T.C No:14989964550)(Bakkal)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/28

Karar Konusu: İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 48 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO : TARİH : CEZA MİKTARI**

1-Mehmet GÜL Sakarya cad.865.sok. 0180 17.01.2018 259 TL

(T.C No:22375459894)(Metro Giyim)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/29

Karar Konusu: İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 49 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO : TARİH : CEZA MİKTARI**

1-Murat BAŞARAN Sakarya cad.. 0179 17.01.2018 259 TL

(T.C No:29416506418)(Başaran Giyim)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/30

Karar Konusu: İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 50 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO : TARİH : CEZA MİKTARI**

1-Mehmet Veysi ÇİÇEKSakarya cad.No:34/B 0177 17.01.2018 259 TL

(T.C No:43090028028)(Kılıç Tekstil)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/31

Karar Konusu: İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 51 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Belediye Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Belediye Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO : TARİH : CEZA MİKTARI**

1-Ramazan YELBOĞA Sakarya cad.No:24 0178 17.01.2018 259 TL

(T.C No:20452797242)(Çarşı Ayakkabı)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.01.2018

Karar No: 2018/32

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.01.2018 tarih ve 065 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 01/12/2017 tarihinde saat 21:30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 14/12/2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017121412445220751 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİKNO: İŞİ:** **ADRESİ:**

1-Mazlum BURAKMAK 31840425074 Oruç İnternet Yunus Emre Mah.Sento cad.İnci Apt.Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,23.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkan Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 25.01.2018

Karar No: 2018/33

Karar Konusu: Asker ailesi Geçim Haddi Raici

KONU:

Mali Hizmetler Müdürlüğü (Asker Ailesi Memurluğu)’nün,24.01.2018 tarih ve 43 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Diyarbakır Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü’nün, 11/01/2018 tarih ve 2018/04 sayılı yazı ekinde alınan ve İl İdare kararına göre 2018 yılı için 1 (Bir) nüfuslu Asker ailesine aylık olarak giyim, yakacak, yiyecek, mesken ve diğer masraflar için 400,00 (Dörtyüz) TL. Ayrıca artan diğer beher nüfus için de 275,00 (İkiyüzyetmişbeş)TL aylık bağlanması kararlaştırılmıştır.

**Buna göre 01.01.2018 tarihinden,31.12.2018 tarihine kadar İl İdare Kurulunun 11/01/2018 tarih ve 2018/04 sayılı kararına istinaden,1 (Bir) nüfuslu Asker ailesine aylık olarak giyim, yakacak, yiyecek, mesken ve diğer masraflar için asker ailesine 400.00 (Dörtyüz) TL. Ayrıca artan diğer beher nüfus içinde 275,00 (İkiyüzyetmişbeş)TL para miktarının ödenebilmesi için yürürlükte kalmasına;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü’ne gönderilmesine,25.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 25.01.2018

Karar No: 2018/34

Karar Konusu: Karar İptali

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,18.01.2018 tarih ve 42 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “01.03.2016 tarih ve 2016/30 sayılı Encümen Kararı gerekçesi olan dosya üzerinde Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde; Encümen Kararında adı geçen Mustafa HACISADIKOĞLU’nun 15.12.2005 tarihinde vefat ettiği halde, sehven vefat eden şahıs adına da işlem tesis edildiği tespit edilmiştir.

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 01.03.2016 tarih ve 2016/30 sayılı Encümen Kararının iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; 10.11.2015 tarih 2015/495 sayılı, 12.11.2015 tarih 2015/505 sayılı ve 01.03.2016 tarih 2016/30 sayılı Belediyemiz Encümen Kararlarında adı geçen 25900616212 T.C. Nolu Mustafa HACISADIKOĞLU ile ilgili Encümen Kararının iptali yönünde işlem tesis edilmesi gerekmektedir. Bu hususta Encümene karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Anayasanın 2. Maddesinde yer alan Hukuk Devletinin temel ilkelerinden olan “Belirlilik” ilkesine göre yasal düzenlemenin hem kişiler hem de idare yönünden uygulanabilir olması gerekir. Yine Anayasanın “suç ve cezalara ilişkin esaslar” başlıklı 38.Madde 7. Fıkrasında “ceza sorumluluğu şahsidir” hükmüne istinaden 25900616212 T.C. Nolu Mustafa HACISADIKOĞLU ile ilgili Encümen Kararının iptali hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,25.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :30/01/2018

Karar No :2018/35

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,25.01.2018 tarih ve 64 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 661. Sok. (Çıkmaz) No:21’de, 972 Ada 32 Nolu Parselde Şerife AYDIN (T.C. No:40027124426) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Elemanları tarafından 26.10.2017 tarih ve 2017/1/55 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 27.11.2017 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 40027124426 T.C. Nolu Şerife AYDIN 'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :30/01/2018

Karar No :2018/36

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.01.2018 tarih ve 65 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Emek Cad. No:161 ‘de, 508 Ada 3 Nolu Parselde Mustafa YILMAZ (T.C. No:34678055604) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Elemanları tarafından 26.10.2017 tarih ve 2017/1/56 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 27.11.2017 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 34678055604 T.C. Nolu Mustafa YILMAZ 'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :30/01/2018

Karar No :2018/37

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.01.2018 tarih ve 66 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Emek Cad. No:165 ‘de, 508 Ada 2 No’lu Parselde Abdurrahman DENLİ (T.C.No:16573926548) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Elemanları tarafından 26.10.2017 tarih ve 2017/1/57 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 27.11.2017 tarihinde yapılan kontrolde, mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 16573926548 T.C. Nolu Abdurrahman DENLİ 'ye ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 30.01.2018

Karar No: 2018/38

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.01.2018 tarih ve 076 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 3(Üç) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde değişik saatlerde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 15/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011219091125038 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Mehmet AKDUMAN 38527178056 Paris İnternet Cafe M.Halit Mah.443.Sk. No:13/D

**2-**Zafer KAPLAN 10988103044 Analiz Net Cafe M.Halit Mah. 406. Sk. No:6/A

**3**- Murat YILMAN 36580243438 Mavi İnternet Cafe M.Halit Mah. Aydın Arslan Bulv.

Erdil- 5 Apt.Altı No:23/E

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 3(Üç) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 30.01.2018

Karar No: 2018/39

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.01.2018 tarih ve 077 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde değişik saatlerde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 12/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011211252043753 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Mustafa BOZAN 11186093380 Burak İnternet Cafe 5 Nisan Mah.Lezgin Avcı Cad.No:55/B

**2-**Felat MİNAS 12668047228 Napolyon Cafe M.Halit Mah.439.Sk.Deniz Apt.Altı No:7/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 30.01.2018

Karar No: 2018/39

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.01.2018 tarih ve 077 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde değişik saatlerde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 12/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011211252043753 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Mustafa BOZAN 11186093380 Burak İnternet Cafe 5 Nisan Mah.Lezgin Avcı Cad.No:55/B

**2-**Felat MİNAS 12668047228 Napolyon Cafe M.Halit Mah.439.Sk.Deniz Apt.Altı No:7/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 30.01.2018

Karar No: 2018/40

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.01.2018 tarih ve 078 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde saat 13.38 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 12/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011211485131038 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Süleyman CENNET 13670010132 Piyon İnternet Cafe M.Halit Mah. 394.Sk. No:11/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 30.01.2018

Karar No: 2018/41

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.01.2018 tarih ve 079 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 05/01/2018 ve 06/01/2018 tarihlerinde değişik saatlerde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 12/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011211383359738 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Semih ÇINAR 35080043036 Class İnternet Cafe M.Halit Mah. 387.Sk. Ayhan Apt. Altı No:2

**2-**Veysi KILIÇ 30826447970 Şefik İnternet Cafe M.Halit Mah. 439.Sk. Rojhat Apt. Altı No:1/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E NK A R A R I**

Karar Tarihi: 30.01.2018

Karar No: 2018/42

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün,29.01.2018 tarih ve 81 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından, 12/12/2017 tarihinde yapılan kontrolde söz konusu işyerinin, Mesul Müdür Belgesi olmadığı; Bağlar İlçe Emniyet Müdürlüğünün 22.12.2017 tarih ve 93912487-40752-E.2017122115440048709 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI SOYADI: T.C.KİMLİK NO: İŞİ : ADRESİ :**

1-Aziz ATEŞ 36409258636 Melek İnternet Cafe Bağcılar Mah. Karanfil-7. Cad. No:57/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı,16.11.2017 tarih ve 184 sıra nolu verilen Melek İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 36409258636 T.C.Kimlik No’lu Aziz ATEŞ’e 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6.Maddesinin 3.bendine istinaden, 1.476,00 TL. Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 30.01.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 01.02.2018

Karar No: 2018/43

Karar Konusu: İşyeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün,01.02.2018 tarih ve 84 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-** Mahmut BÜLBÜL Sento Cad.Ziraat Bankası Karşısı 0252 01.12.2017 259TL

(T.C.No:22758587384) (Deniz Ticaret)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,01/02/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 01.02.2018

Karar No: 2018/44

Karar Konusu: İşyeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün,01.02.2018 tarih ve 85 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıya eşya attığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıya eşya attığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-** Mehmet Şakir AYAN Sento Cad.154 0251 01.12.2017 259TL

(T.C.No:53062446538) (Hırdavatçı)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,01/02/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.02.2018

Karar No: 2018/45

Karar Konusu: Fırın

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün,02.02.2018 tarih ve 89 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıda açıktan ekmek satışı yaptığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıda açıktan ekmek satışı yaptığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-** Mesut GÖÇER Emek Cad.40.Sok. 0354 27.01.2018 259TL

(T.C.No:32710385504) (Sağlık Ekmek Fırını)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,06/02/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.02.2018

Karar No: 2018/46

Karar Konusu: Fırın

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün,02.02.2018 tarih ve 91 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak defalarca ikaz ettikleri ve ikazları dikkate almadan dışarıda açıkta ekmek satışı yaptığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak dışarıda açıktan ekmek satışı yaptığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-** Vedat OBİ Öğretmenler Cad.761.Sok. 0352 27.01.2018 259TL

(T.C.No:43945004290) (Baran Ekmek Fırını)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,06/02/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.02.2018

Karar No: 2018/47

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 09.02.2018 tarih ve 125 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 17/01/2018 tarihinde saat 15.45’de yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 18/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011815010778763 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Abdulrezzak ATLI 15862952176 Arena İnternet Cafe Bağcılar Mah. 1154/1.Sok. Nevroz sitesi Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,13.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.02.2018

Karar No: 2018/48

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 09.02.2018 tarih ve 126 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 17/01/2018 tarihinde saat 21.30’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 22/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018012213392049781 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Mehmet Veysel ŞANLIOĞLU 50686735628 Başaran İnternet Cafe Alipınar Mah.Sezai Karakoç Bulv.No:26/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,13.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.02.2018

Karar No: 2018/49

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 09.02.2018 tarih ve 127 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 13/01/2018 tarihinde saat 14.00 ve 16.00’da yapılan kontrollerde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 16/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011610321805304 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Ersin DAĞITMAZ 21628758098 Salon 21 Kıraathanesi M.Halit Mah.377.Sok.No:19/D

2-Halil ASLAN 20959782574 Zaman İnternet Cafe M.Halit Mah.459.Sok.No:12/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatlarının olmadığından dolayı, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,13.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.02.2018

Karar No: 2018/50

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 12.02.2018 tarih ve 128 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde saat 14.45 ve 16.00’da yapılan kontrollerde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 15/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011511313766337 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Murat AYDEMİR 30055471500 Yağmur İnternet Cafe Ş.Şamil Mah.Barış Cad.No:16/A

**2**-Cihan KILIÇCI 22663725014 Nehir İnternet Cafe BağcılarMah.Azadi Cad.aydın Sit.B

Blok Altı No:16/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatlarının olmadığından dolayı, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.02.2018

Karar No: 2018/51

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,12.02.2018 tarih ve 301 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Mehmet Ali AK'ın (T.C.35839286004), 01/02/2018 tarih ve 1727 sayılı dilekçesinde, İlimiz, Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesine kain, 542 nolu parsel ekli durum haritasında belirtildiği gibi ifraz edilerek, A, B ve C nolu parseller oluştu. Oluşan A, B ve C nolu parsellerin Mehmet Ali AK adına tescil edilmesi için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.“ Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede;İlimiz Çölgüzeli mevki 542 nolu parsel ile ilgili olarak 542 nolu parselin ifraz edilerek A, B ve C nolu parsellere ayrılması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 15.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.02.2018

Karar No: 2018/52

Karar Konusu: Tevhit, Satış ve İhdas

(Komisyona Havale)

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 12.02.2018 tarih ve 302 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde; İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Bişar ŞAHİN(T.C No:64141102986) ve Hakim ŞAHİN’in (T.C.No:64192101228) Müştereklerine vekaleten 07.02.2018 tarih ve 1895 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Kaynartepe Mahallesi 975 ada 181 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhid işlemleri yapılacaktır. Ekli planda gösterildiği şekilde Yoldan İhdas ve Tevhid, A ile gösterilen kısım, Yoldan İhdas edilerek, 975 ada 181 nolu parsel ile Tevhid sonucu B nolu parselin oluşturulması için; Encümenimizce karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; ekli durum haritasında görüldüğü üzere İlimiz Kaynartepe mevkii 975 ada 181 nolu parsel ile ilgili olarak, A nolu parselin Kadastro yolundan ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilip satışının yapılmasına,A nolu parsel ile 975 ada 181 nolu parselin tevhit edilerek B nolu parsel olması için;3194 sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılmasına, söz konusu kadastro yolunun satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Mühendisi Hanefi USLU, Mimar Aylin ÖZBUDAK ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN’dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 15.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.02.2018

Karar No: 2018/53

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 14.02.2018 tarih ve 22 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 09.02.2018 tarih ve 2018/65 Sayılı Kararına istinaden İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4470 ada 4 nolu parseldeki Belediyemize ait 162,34 m² hissenin diğer hissedarların Muvafakatine istinaden hissedarımız, Mehmet DEMİR’e (T.C.No:17047912630)“satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1-Hanefi USLU Harita Kadastro Müh. (Asil)

2-M.Sait AYYILDIZ Personel (Asil)

3-Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4-Aylin ÖZBUDAK Mimar (Yedek)

5-Ömer DURMUŞ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4470 ada 4 nolu parseldeki Belediyemize ait 162,34 m² hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.02.2018

Karar No: 2018/54

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 14.02.2018 tarih ve 23 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın “ Belediyemiz Meclisinin 09.02.2018 tarih ve 2018/66 Sayılı Kararına istinaden İlçemiz Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi 1077. Sokak (Tapu kaydı; Kayapınar İlçesi Kayapınar Mevkiinde bulunan 1356 ada 3 nolu parseldeki Belediyemize ait 177,4069 m² hissenin diğer hissedarımız olan Yakup ŞEKER’e (T.C.No:11375079508) satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1-Aylin ÖZBUDAK Mimar (Asil)

2-Ömer DURMUŞ Personel (Asil)

3-Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4-Hanefi USLU Harita Kadastro Müh. (Yedek)

5-M.Sait AYYILDIZ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlçemiz Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi 1077. Sokak (Tapu kaydı; Kayapınar İlçesi Kayapınar Mevkiinde bulunan 1356 ada 3 nolu parseldeki Belediyemize ait 177,4069 m² hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 15.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.02.2018

Karar No: 2018/55

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,15.02.2018 tarih ve 133 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi Sakarya Cad. Mesutoğlu Apt. No:1’de 514 ada 3 nolu parselde Abdulvahap KUZU (T.C.No:37423223860) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, kaçak çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 13.02.2018 tarih ve 2018/1/01 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 79.80 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Abdulvahap KUZU (T.C.No:** **37423223860)'ya 13.762,99 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.02.2018

Karar No: 2018/56

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.02.2018 tarih ve 138 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 14/12/2017 tarihinde saat 22.40’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 19/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018011811541370035 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Murat ÖZKAN 31480406860 İsimsiz Kıraathane Fatih Mah.Fatih Cad.No:93 Bodrum Kat

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.02.2018

Karar No: 2018/57

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 21.02.2018 tarih ve 140 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 09/01/2018 tarihinde saat 01:55'de yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin açma kapama saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 08/02/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018020815232648036 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-İskan YUSUFOĞLU 30307460856 Dicle İnternet Cafe 5 Nisan Mah. Medine Bulv. No:7/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı,20/09/2016 tarih ve 99 sıra no’lu verilen Dicle İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 30307460856 T.C.Kimlik No’lu İskan YUSUFOĞLU’na 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL. idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,22.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.02.2018

Karar No: 2018/58

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 21.02.2018 tarih ve 141 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 28/12/2017 tarihinde saat 01:30'da yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Canlı Müzik Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 07/02/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018020614440744314 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Mehmet AKKUŞ 35959272574 Mavi Köşe Mehtap Restaurant Muradiye Mah. Gürsel Cad.No:21

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı,29/04/2002 tarih ve 42 sıra no’lu verilen Mavi Köşe Mehtap Restaurant olarak faaliyet gösteren 35959272574 T.C.Kimlik No’lu Mehmet AKKUŞ’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL. idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,22.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.02.2018

Karar No: 2018/59

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,20.02.2018 tarih ve 141 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi Barış Cad.579. Sok. No:13’de 2 ada 21 nolu parselde İskender UĞURLU (T.C.No:20800765930) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak,(Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 16.02.2018 tarih ve 2018/1/02 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 80.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi İskender UĞURLU (T.C.No:20800765930)'ya 13.797,48 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,22.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.02.2018

Karar No: 2018/60

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 20.02.2018 tarih ve 144 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/100 sayılı Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 27.12.2017 tarih 2016/1188 Esas ve 2017/3478 Nolu kararıyla ; Encümen Kararındaki para cezasının 18.964,94 TL.’lik kısmı yönünden davanın reddine, para cezasının 5.418,55 TL.’lik kısmının iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 27.12.2017 tarih 2016/1188 Esas ve 2017/3478 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Ercan ÇADIRCI (T.C.No:29506475716) 'ya 18.964,94 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,22.02.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.02.2018

Karar No: 2018/61

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 26.02.2018 tarih ve 157 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 11/12/2017 tarihinde saat 17:05 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 24/01/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018012409425806724 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1- Mustafa ÇETİN 49786549518 Maviş Kıraathanesi Bağcılar Mah.Orhan Doğan Cad.Ataşehir Sitesi

C Blok Altı No: 26/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 07/12/2016 tarih ve 109 sıra nolu Maviş Kıraathanesi olarak faaliyet gösteren 49786549518 T.C.Kimlik No’lu Mustafa ÇETİN’e 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.02.2018

Karar No: 2018/62

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 26.02.2018 tarih ve 158 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde saat 13.30’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 23/01/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018012214485026382 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Bülent GELİŞGEN 65065320906 Vip İnternet Cafe Bağcılar Mah.1149.Sok.Ahmedi Hani Sit.

B Blok Altı No:5/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.02.2018

Karar No: 2018/63

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 26.02.2018 tarih ve 159 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 17/01/2018 tarihinde saat 15:00 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin, 06/02/2018 tarih ve 57506056-E.741 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1- Halis YARALI 40108149782 Amed İnternet Cafe Ş.Şamil Mah.Emek Cad.No: 115/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 16/01/2015 tarih ve 6 sıra nolu Amed İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 40108149782 T.C.Kimlik No’lu Halis YARALI’ya 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.02.2018

Karar No: 2018/64

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 26.02.2018 tarih ve 160 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 26/01/2018 tarihinde saat 12.30’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliği’nin 06/02/2018 tarih ve 57506056-490-E.741 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Muhammed AYKAL 36116010626 Kaya İnternet Cafe K.Tepe Mah.Sunay Cad. No:23

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.02.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.03.2018

Karar No: 2018/65

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 02.03.2018 tarih ve 171 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Araştırma ekipleri tarafından 03/02/2018 tarihinde saat 02:30'de yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin açma kapama saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 16/02/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018021615073905305 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Veysi EROL 21994746170 Yudum Retorant Muradiye Mah. Gürsel Cad. No:11

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı,20/02/1986 tarih ve 133 sıra no’lu verilen Yudum Restorant olarak faaliyet gösteren 21994746170 T.C.Kimlik No’lu Veysi EROL’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL. idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,06.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.03.2018

Karar No: 2018/66

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 05.03.2018 tarih ve 179 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 16/02/2018 tarihinde saat 16.00’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliği’nin 22/02/2018 tarih ve 57506056-490-E.1043 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Mehmet İslam BEKTARIM** 17896884966 Deniz İnternet Cafe Ş.Şamil Mah.569.Sok No:3/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,06.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.03.2018

Karar No: 2018/67

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 05.03.2018 tarih ve 180 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Zabıta Daire Başkanlığı tutanaklarına istinaden Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekipleri tarafından 26/02/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiği hususu, Büyükşehir Belediyesi Zabıta Daire Başkanlığının 23/02/2018 tarih ve 53326042-33051439-041.99-497.1672 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Maşallah ŞAŞMAZ** 22699718790 Süper Oto Lastik Tamiri Bağcılar Mah.Qamışlo Bulv.Çarkanat

İkizler Yapı Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,06.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.03.2018

Karar No: 2018/68

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 05.03.2018 tarih ve 181 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 08/01/2018 tarihinde yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 15/01/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018011511313766337 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1- Ahmet ŞAHİN 31246439934 Tuana İnternet Cafe Yunus Emre Mah.Eski Havalimanı Cad.No: 15/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 21/07/2016 tarih ve 76 sıra nolu Tuana İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 31246439934 T.C.Kimlik No’lu Ahmet ŞAHİN’e 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,06.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :08/03/2018

Karar No :2018/69

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,02.03.2018 tarih ve 181 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 421. Sok. No:2’de, 975 Ada 147 Nolu Parselde Mevlüt SÜMER (T.C. No:28825497904) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Elemanları tarafından 08.12.2017 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlemesi mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 22.02.2018 tarihinde yapılan kontrolde, mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 28825497904 T.C. Nolu Mevlüt SÜMER'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 08.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 08.03.2018

Karar No: 2018/70

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,05.03.2018 tarih ve 434 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Şahin ENÇ (T.C.No:38539195126) ve Lokman AKYOL’un (T.C.No:30596189124), 16/02/2018 tarih ve 2148 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli Alipınar Mahallesi 1197 nolu parsel ekli durum haritasında belirtildiği gibi ifraz edilerek, A ve B nolu parseller oluşması için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.” Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Alipınar Mahallesi 1197 nolu parsel ile ilgili olarak 1197 nolu parselin ifraz edilerek A ve B ve nolu parsellere ayrılması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 08.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 08.03.2018

Karar No: 2018/71

Karar Konusu: Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 07.03.2017 tarih ve 53 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 15.02.2018 tarih ve 2018/53 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 06.03.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4470 Ada 4 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 162,34 m² hissenin 17047912630 T.C.Kimlik nolu Mehmet DEMİR'e komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4470 Ada 4 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 162,34 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEMDER’den fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 526.25 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 526,25TL\*162,34 m² =85.431,43 TL. Bedelle 17047912630 T.C.Kimlik nolu Mehmet DEMİR'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,08.03.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 08.03.2018

Karar No: 2018/72

Karar Konusu: Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 07.03.2018 tarih ve 54 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 15.02.2018 tarih ve 2018/54 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 06.03.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi 1077.Sokak (Tapu Kaydı: Kayapınar 1356 ada 3 nolu parsel) de bulunan mülkiyeti Belediyemize ait (177,4069 m²)’lik arsanın 11375079508 T.C.Kimlik nolu Yakup ŞEKER'e komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi 1077.Sokak (Tapu Kaydı: Kayapınar 1356 ada 3 nolu parsel) de bulunan mülkiyeti Belediyemize ait (177,4069 m²)’lik arsanın satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEMDER’den fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 661,25 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 661,25TL\*177,4069 m²=117.310,31 TL. Bedelle 11375079508 T.C.Kimlik nolu Yakup ŞEKER'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,08.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.03.2018

Karar No: 2018/73

Karar Konusu: Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 14.03.2018 tarih ve 57 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 15.02.2018 tarih ve 2018/52 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 01.03.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlimiz Kaynartepe Mahallesi 975 Ada 181 nolu parselde bulunan kain mülkiyeti Belediyemize ait (395,41 m²)’lik arsanın A-SOR İNŞAAT MİMARLIK-MÜHENDİSLİK TARIM HAYVANCILIK VE PROJE DANIŞMANLIK SAN. TİC. LTD. ŞTİ’ni temsilen Şirket Müdürü; Ekrem oğlu 64192101228 T.C. Kimlik nolu Hakim ŞAHİN’e komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Kaynartepe Mahallesi 975 Ada 181 nolu parselde bulunan kain mülkiyeti Belediyemize ait (395,41 m²)’lik arsanın satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEMDER’den fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 486,25 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 486,25TL\*395,41 m²=192.268,11 TL. Bedelle A-SOR İNŞAAT MİMARLIK-MÜHENDİSLİK TARIM HAYVANCILIK VE PROJE DANIŞMANLIK SAN. TİC. LTD. ŞTİ’ni temsilen Şirket Müdürü; Ekrem oğlu 64192101228 T.C. Kimlik nolu Hakim ŞAHİN’e 'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,08.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.03.2018

Karar No: 2018/74

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 16.03.2018 tarih ve 222 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Diyarbakır Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü tutanaklarına istinaden Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekipleri tarafından 05/03/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün 01/03/2018 tarih ve 18225516-434.99 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Devran GÜZEL** 17026919780 Amed Saç Ekim Danışmanlık Merkezi S.Eyyubi Mah.339.Sok.

Yıldem Sit.

B Blok Giriş Kat No:2

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.03.2018

Karar No: 2018/75

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 16.03.2018 tarih ve 219 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/107 sayılı Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1189 Esas ve 2018/273 Nolu kararıyla ; Encümen Kararındaki para cezasının 5.080,52 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 17.781,88 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1189 Esas ve 2018/273 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Mehmet Şah ÇADIRCI (T.C.No:29617472086) 'ya 17.781,88 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.03.2018

Karar No: 2018/76

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 16.03.2018 tarih ve 220 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/117 sayılı Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1190 Esas ve 2018/274 Nolu kararıyla ; Encümen Kararındaki para cezasının 2.304,70 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 8.066,35 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1190 Esas ve 2018/274 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Paşa ÇADIRCI (T.C.No:29626471704) 'ya 8.066,35 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:20.03.2018

Karar No:2018/77

Karar Konusu: İmar Uygulaması

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,16.03.2018 tarih ve 517 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Remzi DURMAZ’ın 15.02.2018 tarih ve 2142 sayılı dilekçesinde belirtildiği üzere Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, 962 ada 3 nolu parselin encümenince değerlendirilmesi.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Belediye encümenimizin 17.09.2015 tarih ve 2015/451 sayılı kararı ile 35 nolu düzenleme sahası için 3194 sayılı imar yasasının 18. Madde uygulaması yapma kararı alınmıştır. Ancak söz konusu 35 nolu saha ile ilgili olarak 18.madde uygulaması iptal edildiğinden ve uygulamadan vazgeçildiğinden söz konusu encümen kararının iptal edilerek gerekli işlemlerin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20/03/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:20.03.2018

Karar No:2018/78

Karar Konusu: 1327 Ada 2 Parselin Terkin, İfraz, İhdas ve Tevhid İşlemleri

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,19.03.2018 tarih ve 521 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Diyarbakır Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü’nün 14.03.2018 tarih ve 3.467.814 sayılı yazısına istinaden ,Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı adına kayıtlı bulunan tapuda Kayapınar Mahallesi, 1327 ada 2 nolu parsel ile ilgili olarak; İ1 ve İ2 ile ekli durum haritasında gösterilen kadastro yollarının ihdas edilerek Bağlar Belediyesi adına tescil edilmesine, ihdas edilen İ1 ve İ2 nolu parsellerin 1327 ada 2 nolu parsel tevhid edilerek A nolu parsel oluşmasına ve oluşan A nolu parselin yürürlükteki imar planlarınıza göre ifraz edilerek B, Y1 ve Y2 nolu parsellere ayrılmasına Y1 ve Y2 nolu parseller ile İ1 ve İ2 nolu parsellerin miktar ve fiyat farkı gözetmeksizin takas edilmesine Y1 ve Y2 nolu parsellerin de bila bedel imar yolu olarak terkini için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. Maddelerine istinaden Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı adına kayıtlı bulunan İlimiz Kayapınar Mevkii 1327 ada 2 nolu parsel ile ilgili olarak; İ1 ve İ2 nolu kadastro yollarının ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilmesine;**

**1327 ada 2 nolu parselin ifraz edilerek A, Y1 ve Y2 nolu parsellere ayrılmasına, ifrazen oluşan Y1 ve Y2 nolu parsellerin İ1 ve İ2 nolu parseller ile bedel ve miktar farkı gözetmeksizin trampa yapılmasına, Y1 ve Y2 nolu parsellerin imar yoluna terkinine, A nolu parsel ile İ1 ve İ2 nolu parseller ile tevhid edilerek B nolu parsel olması için 3194 Sayılı İmar Yasasının 15, 16. ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20/03/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.03.2018

Karar No: 2018/79

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.03.2018 tarih ve 223 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 28/02/2018 tarihinde saat 12:50’de yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 01/03/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018030111403096092 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Serhat YAKUT**  16171923550 Dostlar İnternet Cafe M.Halit Mah.443.Sok No:9/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.03.2018

Karar No: 2018/80

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.03.2018 tarih ve 224 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Denetim Komisyonu tarafından 23/02/2018 tarihinde saat 10:00’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin 27/02/2018 tarih ve 57506056-490-E.1125 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Mehmet DELİDOLU**  15133974586 Başaran İnternet Cafe Alipınar Mah.Sezai Karakoç

Bulv.No:26/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl. Müd.V İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.03.2018

Karar No: 2018/81

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.03.2018 tarih ve 225 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 27/01/2018 tarihinde saat 11:00’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 13/02/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018021314083017359 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Mikail GÜNKÜT**  27598539378 Mirhat Çay Evi Alipınar Mah.Sezai Karakoç Bulv.No:43

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.03.2018

Karar No: 2018/82

Karar Konusu: Encümen Kararına İtiraz

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 21.03.2018 tarih ve 66 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Yakup ŞEKER’in (T.C. 11375079508) verdiği 20/03/2018 tarih ve 3069 sayılı dilekçesine istinaden, Belediyemizin hissedar olduğu İlçemiz Bağcılar Mahallesi, 1356 ada, 3 nolu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 177,4069 m2’nin satışına ilişkin Belediyemiz Encümenince 08.03.2018 tarih ve 72 Sayılı Kararı ile belirlenen (117.310,31 TL) fiyatın piyasa fiyatlarının çok üzerinde olduğu, dolayısıyla söz konusu parsel için yeni bir fiyat araştırılması yapılarak değer tespitinin yeniden yapılması istenmektedir. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Encümenimizce yapılan inceleme ve değerlendirmede; yukarıda anlatılan sebeplerden dolayı tespit edilen fiyatın uygun olduğu, dolayısıyla itirazın reddine;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,22.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.03.2018

Karar No: 2018/83

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 23.03.2018 tarih ve 232 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 26/02/2018 tarihinde saat 17.30’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 28/02/2018 tarih ve 93912487-40752- E.2018022815254453064 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Ergin İNCİ 24292661428 Oslo Net Cafe M.Halit Mah.443.Sok.No:18/A

**2-**İhsan DOĞAN 24166406728 Class İnternet M.Halit Mah.387.Sok.Ayhan Apt.Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.03.2018

Karar No: 2018/84

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 23.03.2018 tarih ve 234 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 27/02/2018 tarihinde saat 20:30’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 02/03/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)2018/043 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-Nihat GÜLDOĞAN**  16339935098 Cafe Bakur Yeniköy Mah.Mezarlıklar Cad.No:6

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.03.2018

Karar No: 2018/85

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 26.03.2018 tarih ve 235 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ekipleri tarafından 28/02/2018 tarihinde saat 12:47’de yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 07/03/2018 tarih ve 29637352-64652(2018)/ sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Hüseyin TAŞKIN 40723105316 İsimsiz İnternet Cafe M.Halit Mah.407.Sk.Ejder Apt.Altı

No:35/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.03.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.04.2018

Karar No: 2018/86

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 30.03.2018 tarih ve 241 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 01/03/2018 tarihinde saat 13:45’de yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 06/03/2018 tarih ve 93912487-40752(91244)2018/063 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Mehmet SEZER 25021652700 Dostlar Kıraathanesi Bağcılar Mah. Qamışlo Bulv. Zevre

Karagöz Sit. No:64/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,03.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Yüksel ALMAS Ayfer ÖZSOY Mehmet ORUÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 10.04.2018

Karar No: 2018/87

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,04.04.2018 tarih ve 652 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Mehmet GÜNER (T.C.No:11588094398) ve Remzi DİKEN’in (T.C.No:24130670834), 07/03/2018 tarih ve 2776 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli Bağlar İlçesi Buçuktepe Mahallesi 125 Ada 1 Nolu taşınmazın parselin ifraz planında belirtilen şekli ile yapılmak üzere ifraz işlemi plansız alanlar yönetmeliğinin 62. Maddesine istinaden A ve B nolu parseller oluşması için, işlem yapılması talep edilmektedir.” Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede;İlimiz Bağlar İlçesi Buçuktepe Mahallesi 125 Ada 1 Nolu parsel ile ilgili olarak 125 Ada 1 Nolu parselin ifraz edilerek A ve B ve nolu parsellere ayrılması için, plansız alanlar yönetmeliğinin 62. Maddesine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 10.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 12.04.2018

Karar No: 2018/88

Karar Konusu: Birleştirme

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,10.04.2018 tarih ve 695 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “2111 Nolu Lihkab'ın (Asım TUNCAY-Lisans No:81) , 02/04/2018 tarih ve 73 sayılı dilekçesinde, İlimiz Bağlar İlçesi, Alipınar Mahallesi 4389 ada 1 ve 2 nolu parsellerin birleştirme işlemleri talep edilmiştir.Birleştirme işlemi ile ilgili düzenlenen iki adet değişiklik tasarımı Tevhid işlemleri için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.“ Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Encümenimizce, yapılan inceleme neticesinde; 4389 ada 1 ve 2 nolu parsellerin tevhid edilerek A nolu parsel olması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddesine istinaden işlem yapılması hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 12.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 12.04.2018

Karar No: 2018/89

Karar Konusu: Kamulaştırma

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 11.04.2018 tarih ve 1720 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Mustafa TAŞTEKİN'in 09.04.2018 tarihli dilekçesinde; İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4511 Ada 1 nolu parsel İmar durumunda Belediye Hizmet alanı olarak tahsis edildiğinden dolayı mağdur olduğunu; mağduriyetinin giderilmesi için hissesine düşen 16,30 m2’ nin kamulaştırılmasını talep etmektedir. Söz konusu hissenin kamulaştırılıp, kamulaştırılmayacağı yönünde Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz taşınmazı kamulaştırmaya uygun görmediğinden Encümenimizce taşınmaz ile ilgili herhangi bir işlem yapılamayacağı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 12.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 12.04.2018

Karar No: 2018/90

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 12.04.2018 tarih ve 1781 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 06.04.2018 tarih ve 2018/104 Sayılı Kararına istinaden İlçemiz Alipınar Mahallesinde bulunan 4138 ada 1 nolu parseldeki Belediyemize ait 547,58 m² hissenin hissedarımız, Serkan ÇİÇEK (T.C.No:33274370302) ve Süleyman ÇİÇEK’e (T.C.No:33277370248)satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1-Aylin ÖZBUDAK Mimar (Asil)

2- Ömer DURMUŞ Personel (Asil)

3-Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- Hanefi USLU Harita Kadastro Müh (Yedek)

5-M.Sait AYYILDIZ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlçemiz Alipınar Mahallesinde bulunan 4138 ada 1 nolu parseldeki Belediyemize ait 547,58 m² hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,12.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 12.04.2018

Karar No: 2018/91

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 12.04.2018 tarih ve 1801 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 2018/94 Sayılı Kararına istinaden İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4514 ada 3 nolu parseldeki Belediyemize ait 286,06 m² hissenin hissedarımız, Ahmet TEMİZ (T.C.No:37600225892) ile Aydın ÇİFÇİ (T.C.No:12524061900)’ye satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Hanefi USLU Harita Kadastro Müh. (Asil)

2- M.Sait AYYILDIZ Personel (Asil)

3- Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- Aylin ÖZBUDAK Mimar (Yedek)

5- Ömer DURMUŞ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlçemiz İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4514 ada 3 nolu parseldeki Belediyemize ait 286,06 m² hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,12.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.04.2018

Karar No: 2018/92

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 12.04.2018 tarih ve 1771 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “23.06.2016 tarih ve 2016/91 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1033 Esas ve 2018/271 Nolu kararıyla ; Encümen Kararındaki para cezasının 20.076,31 TL.’lik kısmı yönünden davanın reddine, para cezasının 5.736,08 TL.’lik kısmının iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1033 Esas ve 2018/271 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Muhsin TAN (T.C.No: 29077490064)'a 20.076,31 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,17.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.04.2018

Karar No: 2018/93

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 12.04.2018 tarih ve 1790 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “23.06.2016 tarih ve 2016/90 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1034 Esas ve 2018/272 Nolu kararıyla ; Encümen Kararındaki para cezasının 20.793,32 TL.’lik kısmı yönünden davanın reddine, para cezasının 5.940,94 TL.’lik kısmının iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 14.02.2018 tarih 2016/1034 Esas ve 2018/272 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Seyfettin ÇADIRCI (T.C.No: 29620471922) 'ya 20.793,32 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,17.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.04.2018

Karar No: 2018/94

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 12.04.2018 tarih ve 1793 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/108 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 28.02.2018 tarih 2016/1223 Esas ve 2018/347 Nolu kararıyla ; Encümen Kararındaki para cezasının 8.962,64 TL.’lik kısmı yönünden davanın reddine, para cezasının 2.560,75 TL.’lik kısmının iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 28.02.2018 tarih 2016/1223 Esas ve 2018/347 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Mehmet Şah ÇADIRCI (T.C.No: 29617472086) 'ya 8.962,64 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,17.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.04.2018

Karar No: 2018/95

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 12.04.2018 tarih ve 1823 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 13/03/2018 tarihinde saat 10.35’de yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 27/03/2018 tarih ve 29637352-64652(2018)53sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Ahmet OĞUZ 26479593454 Ahmet İnternet Cafe M. Halit Mah. 406 Sk.

Menteş 2 Apt Altı No:6

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,17.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.04.2018

Karar No: 2018/96

Karar Konusu: 2017 Yılı Bütçe Kesin Hesabı

KONU:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün,05.04.2017 tarih ve 162 sayılı yazısına istinaden; Belediyemiz **2017** Mali Yılı bütçe kesin hesabına ait dosya ilişikte olup, Gider ve Gelir bütçesi olarak iki kısımdan oluşan bütçenin tetkik ve tasdikinin yapılması hususu istenmektedir.

KARAR:

Mevzunun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz **2017** mali yılı bütçe kesin hesabına ait dosya ilişikte sunulmuştur. Gider ve Gelir Bütçesi olarak iki kısımdan oluşan bütçemizin inceleme neticesindeki durumu aşağıdaki gibidir.

**2017** mali yılı gider bütçesi **158.450.000,00-TL** olarak kabul edilmiştir. Geçen yıldan devreden **1.123.990,25 TL** ile birlikte toplam ödenek **159.573.990,25-TL** olmuştur. Bu ödenekten **100.859.009,04-TL** harcama yapılmıştır, kullanılmasına gerek kalmayan **26.828.355,46-TL** ödenek iptal edilmiştir. **1.221.890,25-TL** Hane Halkına Yapılan Transferler ödeneği ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü’nün **3.500.000-TL** ve Fen İşleri Müdürlüğü’nün **27.172.169,50-TL** yatırım harcamalarına ait ödenekleri **2018** yılına devretmiştir.

Gider bütçesine denk olarak hazırlanan gelir bütçesi **158.450.000 TL** olarak kabul edilmiştir. **2016** yılından **2017** yılına **24.422.378,97-TL** gelir tahakkuku devretmiştir. **2017** yılında **114.860.461,52- TL** gelir tahakkuku yapılmış olup, toplam tahakkuk **139.282.840,49 TL** olmuştur. Bu tahakkuktan **108.961.974,72 TL** tahsilât yapılmıştır. **301.384,03 TL** ret ve iade yapılarak net tahsilât **108.660.590,69 TL** olmuştur. **2018** mali yılına **30.622.249,80 TL** tahakkuk artığı devretmiştir. Toplam tahsilât oranı **%78,23** olarak gerçekleşmiştir.

Gider ve Gelir bütçelerinin genel durumu yukarıda izah edilmiş olup, ayrıntılı cetveller dosyada mevcuttur. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40. maddesine istinaden Encümence yapılan inceleme neticesinde, kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirler tahsil edilmiş, bütçe harici ödeme yapılmamış, ödenekler yerinde harcanmış, harcamaların bütçeye uygun olduğu tespit edilmiş olup;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,17.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 24.04.2018

Karar No: 2018/97

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.04.2018 tarih ve 2528 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 16/03/2018 tarihinde saat 15.25’te yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 27/03/2018 tarih ve 29637352-64652(2018)/55 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Seyithan KAYA 34252330462 İsimsiz İnternet Cafe M. Halit Mah. 384. Sk. Çakarlar Apt.

Altı No:8/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,24.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:26.04.2018

Karar No:2018/98

Karar Konusu: 153 Ada 1 Parselin Terkin, İfraz, İhdas ve Tevhid İşlemleri

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,24.04.2018 tarih ve 785 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Rojda ÖZEL DOĞRU,Perihan DEMİR POLAT, Salih ERELİ ve Gönül ÖZEL’in 12.04.2018 tarih ve 3858 sayılı dilekçesine istinaden, İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi, 153 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak; A ve A1 nolu kadastro yoluna ihdas edilerek satışının yapılmasına,153 ada 1 nolu parselin A ve A1 nolu parsellerin tevhid edilerek B nolu parsel olmasına, B nolu parselin de ifraz edilerek C’ye Y ve Y1 nolu parsel olmasına Y ve Y1 nolu parselin de imar yolu olarak bilabedel terkini için; 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17. Maddelerine istinaden Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi, 153 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak A ve A1 nolu parsellerin 2644 sayılı tapu kanununun 21. Maddesine istinaden Kadastro yolunun ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilerek satışının yapılmasına, 153 ada 1 nolu parsel ile A ve A1 nolu parseller ile tevhid edilerek B nolu parsel olmasına, B nolu parselin de ifraz edilerek C, Y ve Y1 nolu parsellere ayrılmasına Y ve Y1 nolu parsellerin de imar yolu olarak bilabedel terkini için 3194 Sayılı İmar Yasasının 15, 16. ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26/04/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Aylin ÖZBUDAK

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:26.04.2018

Karar No:2018/99

Karar Konusu: Baz İstasyonu Yer Kullanım Bedeli

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 25.04.2018 tarih ve 2837 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müd.V. Abdullatif AKTAN’ın “Turcell İletişim Hizmetleri A.Ş.’nin 03.03.2018 tarih ve D396848 Sayılı yazısına istinaden 06.11.2013 tarihinde yapılan Turcell İletişim Hizmetleri A.Ş. tarafından kiralanan ve kurulumu yapılan, İlimiz Bağlar İlçesinde bulunan Belediyemize ait Körhat Parkı içerisinde yer alan baz istasyonunun kira süresi 11.06.2016 tarihinde sona ereceğinden yeni sözleşmenin imzalanmasını ve ücretinin tespit edilmesini arz ve talep ederim şeklindeki" açıklamasına istinaden;

Söz konusu Turcell İletişim Hizmetleri A.Ş.’ye 2017 yılı için 19.100.00 TL, 2018 yılı için 22.000.00 TL yer kullanım bedeli olarak KDV dahil paranın defaten Belediyemize peşin ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26/04/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Aylin ÖZBUDAK

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.04.2018

Karar No: 2018/100

Karar Konusu: Hisseli Arsa Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 26.04.2018 tarih ve 2925 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 12.04.2018 tarih ve 2018/90 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 24.04.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Alipınar Mahallesi 4138 Ada 1 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 547,58 m² hissenin 81,00 m² si 33277370248 T.C.Kimlik nolu Süleyman ÇİÇEK’e ve 466,58 m2 sinin 33274370302 T.C. Kimlik Nolu Serkan ÇİÇEK'e komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Alipınar Mahallesi 4138 Ada 1 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 547,58 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 225,00 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 225,00TL\*547,58 m²=123.205,50 TL. Bedelle hissedarlarmız olan 33277370248 T.C.Kimlik nolu Süleyman ÇİÇEK ve 33274370302 T.C. Kimlik Nolu Serkan ÇİÇEK'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Aylin ÖZBUDAK

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.04.2018

Karar No: 2018/101

Karar Konusu: Hisseli Arsa Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 26.04.2018 tarih ve 2991 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 12.04.2018 tarih ve 2018/91 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 24.04.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4514 Ada 3 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 286,06 m² hissenin 217,10 m² sini 37600225892 T.C.Kimlik nolu Ahmet TEMİZ’e ve 68,96 m²sini 12424061900 T.C. Kimlik Nolu Aydın ÇİFÇİ'ye komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4514 Ada 3 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 286,06 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 610,00 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 610,00TL\*286,06 m²=174.496,60 TL. Bedelle hissedarlarımız olan 37600225892 T.C.Kimlik nolu Ahmet TEMİZ ve 12424061900 T.C. Kimlik Nolu Aydın ÇİFÇİ'ye 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Aylin ÖZBUDAK

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/102

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 27.04.2018 tarih ve 3160 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 566. Sok. No:10’da 2 ada 38 nolu parselde, Abdulbaki ARSLAN (T.C.No:30583437092) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak,(Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 20.04.2018 tarih ve 2018/1/06 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 84.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Abdulbaki ARSLAN (T.C.No:30583437092)'ya 14.487,36 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,03.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/103

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 27.04.2018 tarih ve 3161 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Demet Evler 5. Sok. No: 2’de 134 ada 1 nolu parselde, Yusuf ORUÇ (T.C.No:13538004778) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (teras balkon etrafı kapatılarak) proje ve eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 20.04.2018 tarih ve 2018/1/05 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 120.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı Yusuf ORUÇ (T.C.No:13538004778)'a 17.855,57 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,03.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/104

Karar Konusu: Trampa(Takas)

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 30.04.2018 tarih ve 3169 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Meclisinin, 06.04.2018 tarih ve 112 sayılı kararına istinaden Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı adına kayıtlı olan 1327 Ada 2 Nolu parsel ile ilgili Trampa(Takas) işlemi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmiştir.

Söz Konusu olan 1327 Ada 2 Nolu parsel ile ilgili olarak;İfraz ve İhdas işlemlerinden oluşan İ1 ve İ2 nolu parsellerin kadastro yollarının ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilen 318,12 m2’lik alan ile ifrazen oluşan Y1 ile Y2 nolu parsellerin 295,92 m2’lik alan ile karşılıklı olarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin (g) bendine istinaden Miktar ve Fiyat farkı gözetmeksizin trampa(takas) edilmesini, Encümen’ce karar ittihazı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 03.04.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/105

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 03.05.2018 tarih ve 3391 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 17/04/2018 tarihinde saat 15.45’te yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 18/04/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018041814591430358 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Hebun ALTUNTAŞ 29830486662 İsimsiz İnternet Cafe M. Halit Mah. 377. Sk. No:19/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 03.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/106

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 03.05.2018 tarih ve 3397 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 15/03/2018 tarihinde saat 16.30’da yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 06/04/2018 tarih ve 29637352-64652-E.2018040513505747083 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Savaş ALTAŞ 12725038480 İsimsiz Oyun Merkezi 5 Nisan Mah. Lezgin Avcı Cad. No:34/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 03.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/107

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 03.05.2018 tarih ve 3417 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 04/01/2018 tarih ve saat 02.00’de yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Açma-Kapama saatlerine uymadığı tespit edilmiş olup; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 03/04/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018040214222440007 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1- Mehmet AKKUŞ 35959272574 Mavi Köşe Mehtap Restaurant Muradiye Mah. Gürsel Cad. No:21

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 29/04/2002 tarih ve 42 sıra nolu Mavi Köşe Mehtap Restaurant olarak faaliyet gösteren 31246439934 T.C.Kimlik No’lu Mehmet AKKUŞ’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 2.952,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,03.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 03.05.2018

Karar No: 2018/108

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 03.05.2018 tarih ve 3424 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Başbakanlık İletişim Merkezi’ne yapılan şikayete istinaden Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüz ekiplerince 25/04/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Kanunun ilgili maddesine aykırı hareket ettiği hususu, Belediyemiz Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü’nün 25/04/2018 tarih ve 2741 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Abdulkadir DEMİR 26093343190 Eva Wedding Gelinlik Bağcılar Mah.Urfa Yolu Üzeri Ömeroğulları

2 Sit. B Blok No:155/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Kanunun ilgili maddesine aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 03.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 08.05.2018

Karar No: 2018/109

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 03.05.2018 tarih ve 3451 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 23/03/2018 tarihinde saat 14.50 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 10/04/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018040914064077353 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Abuhayat ÜZER 35992263324 Sanal İnternet Cafe Mevlana Halit Mah.394. Sokak

Yusufoğlu Apt. No:9/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 08.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 10.05.2018

Karar No: 2018/110

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 30.04.2018 tarih ve 2824 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi Sakarya Cad. Duran Apt. No: 2’de 16 ada 2 nolu parselde, Vedat HUMARTEKİN (T.C.No:44059000888) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, kaçak çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 13.04.2018 tarih ve 2018/1/03 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 92.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Vedat HUMARTEKİN (T.C.No:44059000888)’e 15.867,11 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 10.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 10.05.2018

Karar No: 2018/111

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 09.05.2018 tarih ve 4005 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 2(İki) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 20/04/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliği’nin 24/04/2018 tarih ve 57506056-490-E.2081 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Mehmet ALTINAR 13436032552 Can Net 2 İnternet Cafe 5 Nisan Mah.Öğretmenler Cad. No:34/C

**2**- Remzi DOĞAN 11852083112 Vip İnternet Cafe 5 Nisan Mah.Öğretmenler Cad. No:14/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2(İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 10.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/112

Karar Konusu: İfraz İşlemleri

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,14.05.2018 tarih ve 4289 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Mehmet Selim ARIK'ın (T.C. No: 15319951622), 30/04/2018 tarih ve 4304 sayılı dilekçesinde, İlimiz, Bağlar İlçesi, Hashavar Mahallesi 178 Ada 4 nolu parsel durum haritasında belirtildiği gibi A ve B nolu parseller olmak üzere iki parçaya ayrılmıştır. B nolu parselin belediyemiz lehine terk edilerek A nolu parselin taşınmaz sahipleri adına tescil edilmesi için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.“ Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlimiz, Bağlar İlçesi, Hashavar Mahallesine 178 Ada 4 nolu parselin ifraz edilerek A ve B nolu parsellere ayrılması, B nolu parselin belediyemiz lehine terk edilerek A nolu parselin taşınmaz sahipleri adına tescil edilmesi için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:15.05.2018

Karar No:2018/113

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,14/05/2018 tarih ve 4308 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Yapı sahibinin dilekçe ile başvurusu üzerine, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde ve Maili İnhidam raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 281.Sokak No:34’deki (694 ada, 95. Parsel) 2 katlı yapının harabe durumda ve durumda olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:15.05.2018

Karar No:2018/114

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,14/05/2018 tarih ve 4309 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 179.Sokak No:12’deki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:15.05.2018

Karar No:2018/115

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,14/05/2018 tarih ve 4310 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 179.Sokak No:7’deki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:15.05.2018

Karar No:2018/116

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,14/05/2018 tarih ve 4311 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 179.Sokak No:8’deki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcılık özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:15.05.2018

Karar No:2018/117

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,14/05/2018 tarih ve 4312 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 171.Sokak No:24’deki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/118

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 14.05.2018 tarih ve 4363 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “21.03.2017 tarih ve 2017/63 sayılı Belediyemiz Encümen Kararına istinaden düzenlenen ödeme emrinin iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 30.03.2018 tarih 2017/2741 Esas ve 2018/545 Nolu kararıyla; Encümen Kararındaki para cezasının 13.134,62 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 32.836,55 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 1.İdare Mahkemesinin, 30.03.2018 tarih 2017/2741 Esas ve 2018/545 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Karavil Day. Tük. Mal. İnş. Oto. Pet. Ür. Paz. San. Tic. A.Ş.’ye (V.No:5320003111) 32.836,55 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/119

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 14.05.2018 tarih ve 4371 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/106 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 30.03.2018 tarih 2016/870 Esas ve 2018/575 Nolu kararıyla; Encümen Kararındaki para cezasının 1.195,05 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 4.182,53 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 30.03.2018 tarih 2016/870 Esas ve 2018/575 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Mehmet Cahit EREN’e (T.C.No:29326481768) 4.182,53 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/120

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 14.05.2018 tarih ve 4374 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/130 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 27.04.2018 tarih 2016/1151 Esas ve 2018/712 Nolu kararıyla; Encümen Kararındaki para cezasının 7.044,00 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 24.653,22 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 27.04.2018 tarih 2016/1151 Esas ve 2018/712 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Vedat EREN’e (T.C.No:29155487450) 24.653,22 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/121

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.05.2018 tarih ve 4381 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Selahattin Eyyübi Mahallesi Bayındırlık Cad. Bektaş 10 Apt. No:2’deki 4858 ada 1 nolu parselde, Sıdık ASLAN (T.C.No:23422677834) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, proje ve eklerine aykırı kaçak çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.04.2018 tarih ve 2018/1/04 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 126.64 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Sıdık ASLAN (T.C.No:23422677834)’a 19.271,84 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/122

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.05.2018 tarih ve 4410 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi Ahmet Bilgin Cad. Doğu Yapı Koop. Umut Apt. No:4’deki 927 ada 207 nolu parselde, İsmail DAŞ (T.C.No:36007279272) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, proje ve eklerine aykırı kaçak çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 14.05.2018 tarih ve 2018/1/07 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 106.86 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi İsmail DAŞ (T.C.No:36007279272)’a 18.429,99 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/123

Karar Konusu: Hasarlı Bina (Güllü Apt.)

**KONU:**

Yapı Kontrol Müdürlüğünün 15/05/2018 tarih ve 4443 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

**KARAR :**

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ’ın “İlçemiz sınırları dahilinde bulunan Muradiye Mahallesi 186.Sok. (616 Ada 26-27.Parsel)’de bulunan Zemin+5 Kat 12 daireli Güllü Apartmanı taşıyıcı duvarlarında oluşan hasar ile ilgili; ekte sunulan 10.05.2018 tarihli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan inceleme ve hazırlanan Teknik Raporundaki “meydana gelen yapısal hasarlar ile yapının mevcut durumu, riskli bir yapı olduğunu ortaya koymaktadır.” hususuna istinaden;

Çevreyi, can ve mal güvenliğini tehdit edecek derecede tehlike arz eden bu yapının, 3194 sayılı İmar Kanunun 39. Maddesine istinaden yıkımının yapılması için encümene karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İlçemiz sınırları dahilinde bulunan Muradiye Mahallesi 186.Sok. (616 Ada 26-27.Parsel)’da bulunan Zemin+5 Kat 12 daireli Güllü Apartmanı taşıyıcı duvarlarında oluşan yapısal hasar ile ilgili; ekte sunulan 10.05.2018 tarihli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan inceleme ve hazırlanan Teknik Raporundaki “ meydana gelen hasarlar ile yapının mevcut durumu, riskli bir yapı olduğunu ortaya koymaktadır.” hususuna istinaden” Çevreyi tehdit edecek derecede tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden derhal yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine, 15/05/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/124

Karar Konusu: Hasarlı Bina (Gül Apt.)

**KONU:**

Yapı Kontrol Müdürlüğünün 15/05/2018 tarih ve 4446 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

**KARAR :**

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ’ın “İlçemiz sınırları dahilinde bulunan Muradiye Mahallesi 186.Sok. (616 Ada 26-27.Parsel)’da bulunan Zemin+3 Kat 8 daireli Gül Apartmanı taşıyıcı duvarlarında oluşan hasar ile ilgili; ekte sunulan 10.05.2018 tarihli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan inceleme ve hazırlanan Teknik Raporundaki “meydana gelen yapısal hasarlar ile yapının mevcut durumu, riskli bir yapı olduğunu ortaya koymaktadır.” hususuna istinaden;

Çevreyi, can ve mal güvenliğini tehdit edecek derecede tehlike arz eden bu yapının, 3194 sayılı İmar Kanunun 39. Maddesine istinaden yıkımının yapılması için encümene karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İlçemiz sınırları** dahilinde bulunan **Muradiye Mahallesi 186.Sok. (616 Ada 26-27.Parsel)’de bulunan Zemin+3 Kat 8 daireli Gül Apartmanı taşıyıcı duvarlarında oluşan hasar ile ilgili; ekte sunulan 10.05.2018 tarihli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan inceleme ve hazırlanan Teknik Raporundaki “ meydana gelen yapısal hasarlar ile yapının mevcut durumu, riskli bir yapı olduğunu ortaya koymaktadır.” hususuna istinaden” Çevreyi tehdit edecek derecede tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden derhal yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine, 15/05/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 15.05.2018

Karar No: 2018/125

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 15.05.2018 tarih ve 4455 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 08.05.2018 tarih ve 2018/118 Sayılı Kararına istinaden İlçemiz Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi 1077.Sokakta bulunan 1356 ada 5 nolu parseldeki Belediyemize ait 161,49 m² hissenin hissedarımız, Abdurrahman AKTAR(T.C.No:22954721664)’a satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Aylin ÖZBUDAK Mimar (Asil)

2- Ömer DURMUŞ Personel (Asil)

3- Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- Hanefi USLU Harita Kadastro Müh. (Yedek)

5- M.Sait AYYILDIZ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlçemiz Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi 1077.Sokakta bulunan 1356 ada 5 nolu parseldeki Belediyemize ait 161,49 m² hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,15.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.05.2018

Karar No: 2018/126

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 15.05.2018 tarih ve 4478 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Ekipleri tutanaklarına istinaden Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Ekipleri tarafından yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiği hususu, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 19/04/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)2018/0153 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Aydın ÖZKAPLAN 29467481764 Özkaplan 2 Market Yeniköy Mah. Burhanettin Yıldız

Meslek Lisesi Karşısı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 17.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.04.2018

Karar No: 2018/127

Karar Konusu: Kamulaştırma

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 17.05.2018 tarih ve 4716 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Fahri YUMUK'un 15.05.2018 tarih ve 4785 sayılı dilekçesinde; İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi tapu kaydı Kayapınar Mevkii 1363 Ada 1 nolu parselin 1/1000’lik Uygulama İmar Planında Sosyal Tesis alanı olarak tahsis edildiği; plan onay tarihi 11 yıl geçmesine rağmen Maddi olarak yararlanmadığından dolayı mağduriyetinin giderilmesi için; 8.116,27 m2’ nin kamulaştırılmasını talep etmektedir. Söz konusu hissenin 5393 Sayılı Kanunun 34. Maddesi ile 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. Maddesine göre değerlendirerek kamulaştırma yapılıp yapılmayacağına dair Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz taşınmazı kamulaştırmaya uygun görmediğinden Encümenimizce taşınmaz ile ilgili herhangi bir işlem yapılamayacağı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 22.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:22.05.2018

Karar No:2018/128

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,18/05/2018 tarih ve 4755 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam raporuna istinaden; Şeyh Şamil Mahallesi 651.Sokak No:1’deki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,22.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 29.05.2018

Karar No: 2018/129

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 23.05.2018 tarih ve 5053 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28.06.2016 tarih ve 2016/132 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 27.04.2018 tarih 2016/1152 Esas ve 2018/715 Nolu kararıyla; Encümen Kararındaki para cezasının 4.760,00 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 14.647,00 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 27.04.2018 tarih 2016/1152 Esas ve 2018/715 Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Sadrettin ALAN’a (T.C.No:39526141348) 14.647,00 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,29.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 29.05.2018

Karar No: 2018/130

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 25.05.2018 tarih ve 5203 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Başbakanlık İletişim Merkezi’ne yapılan şikayete istinaden Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüz Ekiplerince 16/05/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa(izin almadan işyeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Basın-Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü’nün 17/05/2018 tarih ve 4489 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Celal DEMİRTAŞ 22183726348 Amed Düğün Salonu Bağcılar Mah. Çewlik Cad.

Demir Sit. Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 29.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 29.05.2018

Karar No: 2018/131

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,29.05.2018 tarih ve 5403 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Remzi DURMAZ (T.C.No:33952347770)’ın, 24/05/2018 tarih ve 5006 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi 962 ada 1 nolu parselin bir kısmına kamulaştırmasız el atma nedeni ile söz konusu parselin ifraz edilerek, A ve B nolu parseller oluşması için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.” Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Kayapınar İlçesi 962 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak 962 ada 1 nolu parselin ifraz edilerek A ve B ve nolu parsellere ayrılması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 29.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :29/05/2018

Karar No :2018/132

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 28.05.2018 tarih ve 5271 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Karanfil 7 Cad. No:32’de, 1373 Ada 12 Nolu Parselde Müşar ASLAN (T.C. No:16402908066) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1Kat üstüne) çelik konstrüksiyondan 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından 31.07.2017 tarih ve 2017/1/34 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 14.05.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 16402908066 T.C. Nolu Müşar ASLAN 'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 29.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 29.05.2018

Karar No: 2018/133

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.05.2018 tarih ve 5368 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği tarafından 14.04.2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 07/05/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018050411585164091 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Abdullah DİLCİ 10427111456 İsimsiz İnternet Cafe 5 Nisan Mah. 787 Sok.No:22/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 29.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 29.05.2018

Karar No: 2018/134

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 29.05.2018 tarih ve 5372 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği tarafından 29.04.2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 09/05/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018050915124739393 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-** Edip GÖREN 17179633366 İsimsiz İnternet Cafe M.HAlit Mah. Turgut Özal Bulv. No:31/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 29.05.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 05.06.2018

Karar No: 2018/135

Karar Konusu: İfraz, İhdas ve Terkin

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 28.05.2018 tarih ve 5306 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde; İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Söz konusu yazıya istinaden; İlimiz Bağlar İlçesi, Hashavar Mevkiinde kayıtlı bulunan 153 ada 1 nolu parsel ile mülkiyeti belediyemize ait olan 1091 ve 1092 nolu parseller ile tevhid edilerek A nolu parsel olmasına, 1091 ve 1092 nolu parsellerin satışının yapılmasına, B nolu parselin de ifraz edilerek B, Y ve Y1 nolu parsellere ayrılmasına, Y ve Y1 nolu parsellerin de imar yolu olarak bila bedel terkin işlemi için; 3194 sayılı imar kanununun 15. 16. ve 17. Maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda Encümenimizce karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlimiz Bağlar İlçesi, Hashavar Mevkiinde kayıtlı bulunan 153 ada 1 nolu parsel ile mülkiyeti belediyemize ait olan 1091 ve 1092 nolu parseller ile tevhid edilerek A nolu parsel olmasına, 1091 ve 1092 nolu parsellerin satışının yapılmasına, A nolu parselin de ifraz edilerek B, Y ve Y1 nolu parsellere ayrılmasına, Y ve Y1 nolu parsellerin de Belediyemiz lehine imar yolu olarak bila bedel terkin işlemi için; 3194 sayılı imar kanununun 15, 16. ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 05/06/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 05.06.2018

Karar No: 2018/136

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 31.05.2018 tarih ve 5597 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 544. Sok. No:3 ’de 508 ada 3 nolu parselde, Şeyhmus ÇELEBİ (T.C.No:21592746602) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1 Kat üstüne)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 28.05.2018 tarih ve 2018/1/08 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 84.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Şeyhmus ÇELEBİ (T.C.No:21592746602)’ye 13.521,53 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,05.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 05.06.2018

Karar No: 2018/137

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 31.05.2018 tarih ve 5620 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Karanfil 7. Cad. No:32’de 1373 ada 12 nolu parselde, Müşar ASLAN(T.C.No:16402908066) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, yapı içinde bölme duvarlar yaparak, proje ve eklerine aykırı çalışmanın kaçak yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 28.05.2018 tarih ve 2018/1/09 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 1532.63 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Müşar ASLAN(T.C.No:16402908066)’a 269.513,43 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,05.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 12.06.2018

Karar No: 2018/138

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 07.06.2018 tarih ve 6242 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi 1081.Sok. No:7’de 1374 ada 5 nolu parselde, Ali KARAŞ(T.C.No:30034461720) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1 kat üstüne)Çelik Konstrüksiyondan 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 01.06.2018 tarih ve 2018/1/10 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 202.86 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ali KARAŞ(T.C.No:30034461720)’a 28.812,80 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,12.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 14.06.2018

Karar No: 2018/139

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 12.06.2018 tarih ve 6597 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipliği tarafından 14.05.2018 tarihinde saat 11.40 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü, Bağlar Polis Merkezi Amirliği’nin 28/05/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018052611025854360 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-** Rohat YÜCE 15721939928 Show Kıraathanesi M.Halit Mah Dr Ahmet Bilgin Bul.

Hatboyu Apt. Altı No:5/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 14.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 14.06.2018

Karar No: 2018/140

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 12.06.2018 tarih ve 6598 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipliği tarafından 26.05.2018 tarihinde saat 12.30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 30/05/2018 tarih ve 93912487-77336-(91244)E.2018052816224754788 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-** Osman KAPLAN 30835427642 Arena 2 Playstation ve Cafe M.Halit Mah.406.Sok. No:2/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 14.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 19.06.2018

Karar No: 2018/141

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.06.2018 tarih ve 6800 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 540.Sok. No:1’de 3 ada 9 nolu parselde, Abdullah ORTAÇ(T.C.No:63550034556) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1 kat üstüne)2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 04.06.2018 tarih ve 2018/1/14 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 90.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Abdullah ORTAÇ(T.C.No:63550034556)’a 15.522,17 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,19.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 19.06.2018

Karar No: 2018/142

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.06.2018 tarih ve 6813 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1021.Sok. No:1’de 591 ada 49 nolu parselde, Recep GENCER (T.C.No:43414015642) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+2 kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 04.06.2018 tarih ve 2018/1/11 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 120.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Recep GENCER (T.C.No:43414015642)’e 21.102,03 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,19.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 19.06.2018

Karar No: 2018/143

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.06.2018 tarih ve 6816 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1056.Sok. No:4’te 591 ada 49 nolu parselde, Mehmet Emin TİMOÇİN (T.C.No:39733138322) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 04.06.2018 tarih ve 2018/1/12 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 120.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mehmet Emin TİMOÇİN (T.C.No:39733138322)’e 21.102,03 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,19.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 19.06.2018

Karar No: 2018/144

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.06.2018 tarih ve 6820 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1017.Sok. No:6’da 591 ada 151 nolu parselde, Servet ALAN (T.C.No:39112177348) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 06.06.2018 tarih ve 2018/1/15 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 110.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Servet ALAN (T.C.No:39112177348)’a 19.343,53 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,19.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 19.06.2018

Karar No: 2018/145

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.06.2018 tarih ve 6821 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1017.Sok. No:7’de 591 ada 151 nolu parselde, Mehmet Galip KAZAN (T.C.No:37066227126) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 06.06.2018 tarih ve 2018/1/16 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 231.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mehmet Galip KAZAN (T.C.No:37066227126)’a 40.621,42 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,19.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 19.06.2018

Karar No: 2018/146

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 14.06.2018 tarih ve 6824 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1041.Sok. No:23’de 591 ada 115 nolu parselde, Barış KARABULUT (T.C.No:16483913218) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat üstüne ) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 06.06.2018 tarih ve 2018/1/17 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 297.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Barış KARABULUT (T.C.No: 16483913218)’a 52.227,54 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,19.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/147

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 19.06.2018 tarih ve 6964 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 08.06.2018 tarih ve 2018/158 Sayılı Kararına istinaden İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkiinde bulunan 4489 ada 4 nolu parseldeki Belediyemize ait 1.016,57 m² hisseyi hissedarımız olan, Abdurrahman AKTAR(T.C.No:13664013880)’a satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Hanifi USLU Harita Kadastro Müh. (Asil)

2- M.Sait AYYILDIZ Personel (Asil)

3- Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- Aylin ÖZBUDAK Mimar (Yedek)

5- Ömer DURMUŞ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkiinde bulunan 4489 ada 4 nolu parseldeki Belediyemize ait 1.016,57 m² hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/148

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.06.2018 tarih ve 7086 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi 1074.Sok. No:16/2’de 1388 ada 2 nolu parselde, Ramazan ERTEN (T.C.No:19267816774) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat üstüne ) çelik konstrüksiyondan 1 kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/21 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 87.78 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ramazan ERTEN (T.C.No:19267816774)’a 12.764,50 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/149

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.06.2018 tarih ve 7088 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi 1074.Sok. No:16/1’de 1388 ada 2 nolu parselde, Halit KOŞAN (T.C.No:30997446956) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat üstüne ) çelik konstrüksiyondan 1 kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/20 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 87.78 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Halit KOŞAN (T.C.No: 30997446956)’a 12.764,50 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/150

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.06.2018 tarih ve 7090 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Demet Evler 9. Sok. No:6’da 138 ada 3 nolu parselde, Fahrettin AKAR (T.C.No:37318981202) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, balkon etrafını kapatarak, proje ve eklerine aykırı çalışmanın kaçak olarak yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/18 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 95.76 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Fahrettin AKAR (T.C.No: 37318981202)’a 13.924,91 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/151

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.06.2018 tarih ve 7094 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1016. Sok. No:3’de 591 ada 151 nolu parselde, Ali GÖKER (T.C.No:41725090952) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1 Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/24 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 197.60 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ali GÖKER (T.C.No:41725090952)’a 34.748,02 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/152

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.06.2018 tarih ve 7095 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1017. Sok. No:8’de 591 ada 151 nolu parselde, Emine KARĞI (T.C.No:1660925072) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/19 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 225.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi** Emine KARĞI (T.C.No:1660925072)**’ya 39.566,31 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 21.06.2018

Karar No: 2018/153

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 20.06.2018 tarih ve 7065 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipliği tarafından 14.05.2018 tarihinde saat 11.15 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü, Bağlar Polis Merkezi Amirliği’nin 24/05/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018052311405371315 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-** İhsan ARKAN 17668884064 Salon Birlik M.Halit Mah. Ahmet Bilgin Bul. No:13/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 21.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.06.2018

Karar No: 2018/154

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 25.06.2018 tarih ve 7304 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipliği tarafından 29.05.2018 tarihinde saat 13.30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 06/06/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018060609475594701 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-** Aziz ATEŞ 36409258636 Konak İnternet Cafe Ş.Şamil Mah. Cengizler Cad. Gözen 6

Apt. Altı No:46/F

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.06.2018

Karar No: 2018/155

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 25.06.2018 tarih ve 7314 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Bağlar Asayiş Şube Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ekipliği tarafından 05.06.2018 tarihinde saat 21.30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 12/06/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018061214480623013 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-** Savaş KAPLAN 10994102826 İsimsiz İnternet Cafe Fatih Mah. Fatih Cad. Örnek Apt. Altı No:93/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.06.2018

Karar No: 2018/156

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 25.06.2018 tarih ve 7315 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipliği tarafından 13.06.2018 tarihinde saat 14.46 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 19/06/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018061909491568054 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**

**1-**Tarık AYDIN 11510075358 Mezepotamya Salon Cafe Bağcılar Mah. Ömeroğulları 6 Sit.

No:18

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.06.2018  
Karar No: 2018/157  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 25.06.2018 tarih ve 7316 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipliği tarafından 22.05.2018 tarihinde saat 17.45 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 27/04/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)2018/179 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Yunus BEKTARIM 17899884802 Deniz İnternet Cafe Ş.Şamil Mah. 569.Sok.Çiçek Apt.B/Blok No:3/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :28/06/2018  
Karar No :2018/158  
Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:  
 Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün,26.06.2018 tarih ve 7456 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1056. Sok. No:14’de 591 Ada 49 Nolu Parselde Mehmet Emin TİMOÇİN (T.C. No:39733138322) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Elemanları tarafından 04.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 21.06.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden T.C. 39733138322 Nolu Mehmet Emin TİMOÇİN 'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 28.06.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 28.06.2018

Karar No: 2018/159

Karar Konusu: Pazar Esnafı Hakkında

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün,26.06.2018 tarih ve 7438 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan pazarcı esnafının 1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak Belediye Emir ve Yasaklarına uymadığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak Belediye Emir ve Yasaklarına uymadığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-** Nurdan SALTIK Bağcılar Kadın Semt Pazarı 0358 21.06.2018 259TL

(T.C.No:38794169894)

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,28/06/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :03/07/2018

Karar No :2018/160

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 29.06.2018 tarih ve 7843 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 365.Sok. No:7’de, 975 Ada 272 Nolu Parselde Ramazan AKTAŞ (T.C. No:19339817228) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/23 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 22.06.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 19339817228 T.C. Nolu Ramazan AKTAŞ 'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 03.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 05.07.2018

Karar No: 2018/161

Karar Konusu: Emeklilik

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 29.07.2018 tarih ve 825 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü emrinde kadrolu işçi olarak görev yapan 42568056242 T.C.Kimlik No’lu Muhsin BATBAY, Diyarbakır Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan, 12.07.2010 tarih ve 14832529/SA-10869737 sayılı yazısında emekli olma talebinde bulunmuş olup, adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan yazıya istinaden hizmet süresini 03.05.2018 tarihinde doldurduğu bu tarihten itibaren istenmesi halinde emekliliğe ayrılabileceği ve yaşlılık kolundan maaş bağlanacağı Belediyemize bildirilmiştir. Söz konusu personelin hizmet süresinin doldurduğu tespit edilerek, emekliye sevk edilmesi uygundur” şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü emrinde kadrolu işçi olarak görev yapan 42568056242 T.C.Kimlik No’lu Muhsin BATBAY’ın emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup, 13/07/2018 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan Belediyemizin maddi durumu müsait olduğu zaman tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,05.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:05.07.2018

Karar No:2018/162

Karar Konusu: İkramiye Ödenmesi

KONU :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 04.07.2018 tarih ve 854 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT’ın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin son bendi “ Sözleşmeli ve işçi statüsünde çalışanlar hariç, belediye memurlarına başarı durumlarına göre toplam memur sayısının yüzde oranı ve Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayının (25.000) gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere hastalık ve yıllık izinleri dâhil olmak üzere çalıştıkları süreler orantılı olarak encümen kararıyla yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir hükmü içerdiğinden“memurlara ikramiye ödenmesi hususunu arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu,Belediyemiz birimlerinde Müdür olarak görev yapan Veysi EĞE, Rıdvan Emre ÇETİNKAYA, Burhan KOÇ, Halime DEMİRTAŞ ve Derya FİDAN’ a ilgili maddeye istinaden ikramiye ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,05.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 10.07.2018

Karar No: 2018/163

Karar Konusu: Emeklilik

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 06.07.2018 tarih ve 863 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü kadrolu işçisi olup Zabıta Müdürlüğü emrinde görev yapan 37702218662 T.C.Kimlik No’lu Fesih ERKAÇMAZ, Diyarbakır 6. Noterliğinin 06.07.2018 tarih 22089 sayılı ihtarnamesi ile emekli olma talebinde bulunmuş olup, adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan, 05.07.2010 tarih ve E.7211934 sayılı yazısında hizmetini doldurduğu istenmesi halinde emekliliğe ayrılabileceği ve emeklilik maaşının bağlanacağı Belediyemize bildirilmiştir.” şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü kadrolu işçisi olup Zabıta Müdürlüğü emrinde görev yapan 37702218662 T.C.Kimlik No’lu Fesih ERKAÇMAZ’ın emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup, 13/07/2018 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan Belediyemizin maddi durumu müsait olduğu zaman tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,10.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:10.07.2018

Karar No:2018/164

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,09.07.2018 tarih ve 8461 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müdür V. Abdullatif AKTAN'ın “ 09.11.2017 Tarih ve 286 Sayılı Encümen Kararı ile 31123442224 T.C. nolu Melek YILDIRIM’a satışı yapılan kararda sehven teknik bir hatadan dolayı aşağdaki şekliyle düzeltilmesi gerekmektedir. İlçemiz Çölgüzeli Mevkiinde bulunan 298 sayılı parsel ile ilgili tevhid, yoldan ihdas ve satış işlemi ile ilgili, ihdas yolu ile Belediyemiz adına tescil edilen 1625,85 m2’yi teşkil eden arsanın satış kararının düzeltilmesi hususunda Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Buna göre satışı yapılan İlçemiz Çölgüzeli Mevkiinde bulunan 298 sayılı parsel ile ilgili tevhid, yoldan ihdas ve satış işlemi ile ilgili, ihdas yolu ile Belediyemiz adına tescil edilen 1625,85 m2’yi teşkil eden arsanın satışının 31123442224 T.C.Kimlik nolu Melek YILDIRIM’a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 10.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 10.07.2018

Karar No: 2018/165

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 09.07.2018 tarih ve 8629 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 05.07.2018 tarih ve 2018/164 Sayılı Kararına istinaden İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesinde bulunan 153 ada 1 nolu parselin Tevhid, İfraz,İhdas, Terkin işlemlerinden oluşan 1091 nolu parseldeki Belediyemizin hissesini olan 28,35m2  ile 1092 nolu parseldeki 27,27 m2  toplam 55,62 m2  ' nin 153 ada 1 nolu parselin hissedarları olan 30370466694 T.C nolu Rojda ÖZEL DOĞRU,23551701318 T.C. Nolu Perihan DEMİRPOLAT,42721051428 T.C Nolu Salih ERELİ ve 31303435596 T.C Nolu Gönül ÖZEL'e hisseleri oranında satılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Aylin ÖZBUDAK Mimar (Asil)

2- M.Sait AYYILDIZ Personel (Asil)

3- Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- Hanifi USLU Harita Kadastro Müh. (Yedek)

5- Ömer DURMUŞ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların Personellerin İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesinde bulunan 153 ada 1 nolu parselin Tevhid, İfraz,İhdas, Terkin işlemlerinden oluşan 1091 nolu parseldeki Belediyemizin hissesini olan 28,35m2  ile 1092 nolu parseldeki 27,27 m2  toplam 55,62 m2  hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,10.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 10.07.2018

Karar No: 2018/166

Karar Konusu: Emeklilik

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 10.07.2018 tarih ve 890 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü kadrolu işçisi olup, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü emrinde görev yapan 12482070846 T.C.Kimlik No’lu Ahmet MUNAR, Diyarbakır 6 Noterliğinin 10/07/2018 tarih ve 22400 sayılı ihtarnamesi ile emekli olma talebinde bulunmuş olup, adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan, 10.07.2018 tarih ve E.7515007 sayılı yazısında hizmetini doldurduğu istenmesi halinde emekliliğe ayrılabileceği ve emeklilik maaşının bağlanacağı Belediyemize bildirilmiştir.” şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü kadrolu işçisi olup, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü emrinde görev yapan 12482070846 T.C.Kimlik No’lu Ahmet MUNAR’ın emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup, 13/07/2018 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan Belediyemizin maddi durumu müsait olduğu zaman tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,10.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 17.07.2018

Karar No: 2018/167

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 13.07.2018 tarih ve 9004 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 29/04/2018 tarihinde saat 21.00 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 09/05/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018050914474860733 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Murat YILMAN 36580243438 Mavi İnternet Cafe M. Halit Mah. 377. Sok.

Erdil 5 Apt. Altı No:23/E

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 20/03/2018 tarih ve 72 sıra nolu Mavi İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 36580243438 T.C.Kimlik No’lu Murat YILMAN ’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,17.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Çiya CEYLAN  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 24.07.2018

Karar No: 2018/168

Karar Konusu: İmar Kanununun 42. ve 32. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.07.2018 tarih ve 563 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V. Berivan AY YALÇIN’ın“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Yolboyu Mahallesinde Şanlıurfa Yolu Euro Petrol bitişiği --- ada 527. nolu parselde Maşallah EKİN (T.C.Kimlik No:10718118928) tarafından imar kanununa aykırı olarak 1 kat prefabrik depo yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kaçak Kontrol Elemanları tarafından, 11/07/2018 tarih ve 2018/1/39 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir. Ancak Yapı Kontrol Ekiplerince 19/07/2018 tarihinde yapılan kontrolde, mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlendiği tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**İlimiz Merkez Yolboyu Mahallesinde Şanlıurfa Yolu Euro Petrol bitişiği --- ada 527. nolu parselde Maşallah EKİN (T.C.Kimlik No:10718118928) tarafından imar kanununa aykırı olarak 1 kat prefabrik depo yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 840,00 m² olup; kaçak yapı çalışması yapan şahsa 83.325,98 TL.Para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir. Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,24/07/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.hi

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 24.07.2018

Karar No: 2018/169

Karar Konusu: İmar Kanununun 42. ve 32. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 20.07.2018 tarih ve 564 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V. Berivan AY YALÇIN’ın“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesinde 1124. Sok. 1374 ada 3-4-5. parselde Enver VURAL (T.C.Kimlik No:16390934634) tarafından imar kanununa aykırı olarak çelik konstrüksiyondan1 kat kaçak depo yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından, 04/06/2018 tarih ve 2018/1/13 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir. Ancak Yapı Kontrol Ekiplerince 19/07/2018 tarihinde yapılan kontrolde, mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlendiği tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesinde 1124. Sok. 1374 ada 3-4-5. parselde Enver VURAL (T.C.Kimlik No:16390934634) tarafından imar kanununa aykırı olarak çelik konstrüksiyondan 1 kat kaçak depo yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 1815,00 m² olup kaçak yapı çalışması yapan şahsa 161.289,09 TL. Para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir. Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,24/07/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 24.07.2018

Karar No: 2018/170

Karar Konusu: Kamulaştırma

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 23.07.2018 tarih ve 9718 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“ Baki CİNDİOĞLU’nun 17.07.2018 tarih ve 2018/6534 sayılı dilekçesinde; İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4474 Ada 1 sayılı parselin 22844460000 T.C. nolu Baki CİNDİOĞLU’na ait 135460/8766541 hissesine karşılık gelen 55,29 m2’ nin imar planında Belediye Hizmet alanı olduğundan kamulaştırılmasını talep etmektedir.

Söz konusu hissenin 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. Maddesine göre değerlendirerek kamulaştırma yapılıp yapılmayacağına dair Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz taşınmazı kamulaştırmaya uygun görmediğinden Encümenimizce taşınmaz ile ilgili herhangi bir işlem yapılamayacağı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 24.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 24.07.2018

Karar No: 2018/171

Karar Konusu: Arsa Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 23.07.2017 tarih ve 9799 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 21.06.2018 tarih ve 2018/147 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 09.07.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4489 Ada 4 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1.016,57 m² hissenin 13664013880 T.C.Kimlik nolu Şakir TAN’a komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4489 Ada 4 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1.016,57 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEM-DER’den fiyatlar alınmış olup, Tablo-2 ‘deki fiyat baz alınarak ortalama fiyatın 675,00 TL. olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 675,00TL\*1.016,57m²=686.184,75 TL. olduğu, Ancak alınan fiyatların ortalamasının düşük olduğu, Encümenimizce m2 birim fiyatının 800,00 TL.’den satılması uygun görülmüştür. 800,00 TL.\*1.016,57 m² = 813.256,00 TL. Bedelle 31.10.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere, hissedarımız olan 13664013880 T.C.Kimlik nolu Şakir TAN’a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 24.07.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/172

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 9988 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Topraktaş Mahallesi Çayır Küme Evleri 4668 ada 1 nolu parselde, Hakkı BAYRAM (T.C.No:31714424196) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/22 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 385.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Hakkı BAYRAM (T.C.No:31714424196)’a 41.662,99 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/173

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 10004 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Topraktaş Mahallesi Çayır Küme Evleri 4663 ada 1 nolu parselde, Fettah BAYRAM (T.C.No:20149784746) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 22.06.2018 tarih ve 2018/1/25 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 182.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Fettah BAYRAM (T.C.No:20149784746)’a 19.695,23 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/174

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 10014 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1056. Sok. No:22’de 591 ada 34 nolu parselde, Mehmet Şerif ÇETİN (T.C.No:37699956240) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat+1)2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 22.06.2018 tarih ve 2018/1/27 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 250.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mehmet Şerif ÇETİN (T.C.No:37699956240)’e 43.962,57 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/175

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 10022 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1056. Sok. No:20’de 951 ada 34 nolu parselde, Musa YALIM (T.C.No:49909836952) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 22.06.2018 tarih ve 2018/1/28 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 80.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Musa YALIM (T.C.No:49909836952)’a 8.597,13 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/176

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 10033 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1046. Sok. No:3’de 951 ada 116 nolu parselde, Ceylan ATMAN (T.C.No:38725190218) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.06.2018 tarih ve 2018/1/29 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 240.12 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ceylan ATMAN (T.C.No:38725190218)’a 42.225,17 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/177

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 10039 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Bağlar İlçesi Yeniköy Mahallesi 1056. Sok. No:14’de 591 ada 49 nolu parselde, Yapı Sahibi Mehmet Emin TİMOÇİN (T.C.No:39733138322) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, Zemin Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 04.06.2018 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır. 22.06.2018 tarihinde yapılan kontrolde; (Zemin Kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 260.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mehmet Emin TİMOÇİN (T.C.No:39733138322)’e 45.721,07 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/178

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 24.07.2018 tarih ve 10043 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yeniköy Mahallesi 1030. Sok. No:14’de 951 ada 31 nolu parselde, Ayfer ÖZARSLAN (T.C.No:31219432320) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat üstüne) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 02.07.2018 tarih ve 2018/1/37 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 88.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ayfer ÖZARSLAN (T.C.No:31219432320)’a 13.689,27 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/179

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10055 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Karacadağ Bulvarı No: 177/1’de --- ada 8113 nolu parselde, Şeyhmus ALTUNDAŞ (T.C.No:11330102326) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat üstüne) çelik konstrüksiyondan 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.06.2018 tarih ve 2018/1/32 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 311.50 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Şeyhmus ALTUNDAŞ (T.C.No:11330102326)’a 54.777,36 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/180

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10059 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 357. Sok. No:8’de 975 ada 272 nolu parselde, Mehmet AKTAŞ (T.C.No:19426815310) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+3. Kat üstüne) çelik konstrüksiyondan 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.06.2018 tarih ve 2018/1/30 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 135.24 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Mehmet AKTAŞ (T.C.No:19426815310)’a 23.781,99 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/181

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10062 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Bağlar İlçesi Mevlana Halit Mahallesi 365. Sok. No:7’de 975 ada 272 nolu parselde, Ramazan AKTAŞ (T.C.No:19369817228) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, Zemin+2 Katın Kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır. 02.07.2018 tarihinde yapılan kontrolde; (Zemin+2. Kat üstüne) 1 Kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 188.76 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ramazan AKTAŞ (T.C.No:19369817228)’a 33.193,50 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/182

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10063 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 365. Sok. No:7’de 975 ada 272 nolu parselde, Ramazan AKTAŞ (T.C.No:19369817228) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat üstüne) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/23 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 188.76 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Ramazan AKTAŞ (T.C.No:19369817228)’a 33.193,50 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/183

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10067 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:9’da --- ada 6842 nolu parselde, Rıdvan YAŞAR (T.C.No:21491493058) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat üstüne) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.06.2018 tarih ve 2018/1/31 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 95.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Rıdvan YAŞAR (T.C.No:21491493058)’a 16.705,78 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/184

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10070 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 545. Sok. No:17 bitişiği 3 ada 7 nolu parselde, Cengiz ÇİMEN (T.C.No: 26473598486) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 28.06.2018 tarih ve 2018/1/33 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 215.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Cengiz ÇİMEN (T.C.No: 26473598486)’e 37.080,74 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/185

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10072 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 545. Sok. No:10’da 3 ada 11 nolu parselde, Edibe YÜRÜR (T.C.No: 23233684922) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1 Kat üstüne) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 28.06.2018 tarih ve 2018/1/34 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 200.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Edibe YÜRÜR (T.C.No: 23233684922)’e 34.493,71 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/186

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10074 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:14’de --- ada 6842 nolu parselde, Saadet YILMAZ (T.C.No: 30334467156) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat üstüne) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 28.06.2018 tarih ve 2018/1/35 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 115.20 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Saadet YILMAZ (T.C.No: 30334467156)’a 19.868,38 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/187

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 25.07.2018 tarih ve 10083 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 507. Sok. No:14’de --- ada 6432 nolu parselde, Hamit DURMUŞ (T.C.No: 22475463890) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 28.06.2018 tarih ve 2018/1/36 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 90.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Hamit DURMUŞ (T.C.No: 22475463890)’a 13.696,03 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 26.07.2018

Karar No: 2018/188

Karar Konusu: Kamulaştırma

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 25.07.2018 tarih ve 10149 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“ 25732621682 T.C. NoluAhmet DAMAR’ın 19.07.2018 tarih ve 23940 sayılı ihtarnamesinde; İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 152 Ada 1 parsel sayılı taşınmazın İmar durumunda Park alanı olarak tahsis edildiğinden dolayı; Mağduriyetinin giderilmesi için kamulaştırılmasını talep etmektedir.

Konunun 5392 Sayılı Kanunun 34. Maddesi ile 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. Maddesine göre değerlendirerek kamulaştırma yapılıp yapılmayacağına dair Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz taşınmazı kamulaştırmaya uygun görmediğinden Encümenimizce taşınmaz ile ilgili herhangi bir işlem yapılamayacağı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 26.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 31.07.2018  
Karar No: 2018/189  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 27.07.2018 tarih ve 10365 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi’ne yapılan şikayete istinaden Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüz ekiplerince 23/07/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa (izin almadan iş yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Basın- Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü’nün, 16/07/2018 tarih ve 1801222469 sayılı başvuru yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Diyarbakır Şoförler ve 3010147523 İsimsiz Düğün Salonu Bağcılar Mah. Yenihal 2 Cad. No:4 Otomobilciler Odası Başkanlığı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa (izin almadan iş yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 31.07.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:31.07.2018

Karar No:2018/190

Karar Konusu: Baz İstasyonu Kira Sözleşmesi (Körhat Parkı)

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 30.07.2018 tarih ve 10480 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müd.V. Abdullatif AKTAN’ın “İlimiz Bağlar İlçesi Körhat Mahallesinde bulunan Körhat Parkı içinde kurulu bulunan KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş’ye ait baz istasyonunun sözleşmesi 06.11.2018 tarihinde sona erdiğinden sözleşme yenilenememiştir. Söz konusu sözleşmenin yenilenmesi için 26.04.2018 Tarih ve 2018/99 sayılı Encümen Karaında 2018 Yılı için belirlenen 22.000,00 TLyıllık yer kullanım bedelinin üç yıllık belirtilmediği için yeni sözleşmenin KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş ile üç yıllık yapılması hususunda; Konunun 5393 Sayılı Kanunun 34. Madde (g) bendine göre Belediyemiz Encümeninde yeniden değerlendirilmesi ve Encümence karar ittihazını arz ederim şeklindeki" açıklamasına istinaden;

**Söz konusu KULE HİZMET VE İŞLETMECİLİK A.Ş’ye 5393 Sayılı Kanunun 34. Maddesinin (g) bendine göre, 08.08.2018 tarihinden itibaren 3(üç) yıl süre ile yer kullanım bedeli (kira) olarak 2018 yılı için belirlenen 22.000,00 TL. Belediyemiz veznesine defaten yatırılmasını ve takip eden yıllar için ise tefe-tüfe’nin 12(on iki) aylık ortalaması ile artışının yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 31/07/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 31.07.2018

Karar No: 2018/191

Karar Konusu: Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 30.07.2018 tarih ve 10544 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 15.05.2018 tarih ve 2018/125 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 30.07.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 1356 Ada 5 nolu parselde bulunan Belediyemizin hissesi olan (161,49m²)’lik arsanın 22954721664 T.C.Kimlik nolu Abdurrahman AKTAR’a komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 1356 Ada 5 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 161,49 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEM-DER’den fiyatlar alınmış olup, Tablo-2 ‘deki fiyat baz alınarak ortalama fiyatın 662,50 TL. olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 662,50TL\*161,49m²=.106.987,13 TL. olduğu, Ancak alınan fiyatların ortalamasının düşük olduğu, Encümenimizce m2 birim fiyatının 700,00 TL.’den satılması uygun görülmüştür. 700,00TL\*161,49,m²=113.043,00 TL. Bedelle 30.11.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere, hissedarımız olan 22954721664 T.C.Kimlik nolu Abdurrahman AKTAR’a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 31.07.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 31.07.2018

Karar No: 2018/192

Karar Konusu: Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 30.07.2018 tarih ve 10550 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 09.07.2018 tarih ve 2018/165 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 30.07.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 153 Ada 1 nolu parselde tevhid, ifraz ve İhdas sonucu oluşan 1091 nolu parseldeki 28,35 m² ile 1092 nolu parseldeki 27,27 m² toplamda 55,62 m²’lik arsanın satış işlemi için üç piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama m² fiyatın 458,34 TL olduğu ve hisse değerinin 458,34 TL\*55,62m²=25.492,87 TL olarak takdir edildiği anlaşılmaktadır.

Söz konusu arsanın 153 ada 1 nolu parselin Tevhid, ifraz ve ihdas sonucu oluşan ve Belediyemiz adına 1091 nolu parseldeki 28,35 m² ile 1092 nolu parseldeki 27,27 m² toplamda 55,62 m²’lik arsanın satışını, 153 Ada 1 nolu parselin hissedarları olan 30370466694 T.C.Kimlik nolu Rojda ÖZEL DOĞRU, 23551701318 T.C.nolu Perihan DEMİRPOLAT, 42721051428 T.C. nolu Salih ERELİ ve 31303435596 T.C. nolu Gönül ÖZEL’e hisseleri oranında satışının yapılması için 3194 sayılı imar kanununun 17. Maddesine istinaden Encümence karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 153 Ada 1 nolu parselde tevhid, ifraz ve İhdas sonucu oluşan 1091 nolu parseldeki 28,35 m² ile 1092 nolu parseldeki 27,27 m² toplamda 55,62 m²’lik arsanın satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEM-DER’den fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 458,34 TL. olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 458,34TL\*55,62m²=.25.492,87 TL. olduğu, Ancak alınan fiyatların ortalamasının düşük olduğu, Encümenimizce m2 birim fiyatının 500,00 TL.’den satılması uygun görülmüştür. 500,00TL\*55,62,m²=27.810,00 TL. Bedelle 31.12.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere, 153 Ada 1 nolu parselin hissedarları olan 30370466694 T.C.Kimlik nolu Rojda ÖZEL DOĞRU, 23551701318 T.C.nolu Perihan DEMİRPOLAT, 42721051428 T.C. nolu Salih ERELİ ve 31303435596 T.C. nolu Gönül ÖZEL’e hisseleri oranında satışının yapılması için 3194 sayılı imar kanununun 17. Maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 31.07.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.08.2018  
Karar No: 2018/193  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 31.07.2018 tarih ve 10481 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekipleri tarafından 18/07/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Durum Tespit ve İhtarname Tutanağında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Sabri KAYA 33766337042 Kültür Çay Evi Ş.Şamil Mah. Medine Bulv. Gündoğan Apt. Altı No:16

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 02.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.08.2018

Karar No: 2018/194

Karar Konusu: Kamulaştırma

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 31.07.2018 tarih ve 10667 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın İlmiye FEYÜÇ'ün 02.07.2018 tarih ve 6023 sayılı evrak kayıt havaleli ihtarnamesi ile 25.07.2018 tarih ve 6668 sayılı evrak kayıt havaleli ihtarnamesinde; İlimiz Bağlar İlçesi Yeşildallı (Hashavar) Mahallesinde bulunan 175 Ada, 1 nolu parselin İmar Uygulama Planında okul, yol ve çocuk bahçesi alanı olarak belirtilmiştir. Parselin hissedarı olan İlmiye FEYÜÇ’e ait 10309/620128 paylı arsadaki 103,09 m2’lik kısmının kamulaştırılmasını talep etmektedir. Söz konusu hissenin kamulaştırılıp, kamulaştırılmayacağı yönünde Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz taşınmazı kamulaştırmaya uygun görmediğinden Encümenimizce taşınmaz ile ilgili herhangi bir işlem yapılamayacağı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 02.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 02.08.2018

Karar No: 2018/195

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 02.08.2018 tarih ve 10903 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Hakan BUĞDAYCI(T.C.No:43306015170)-Buğdaycılar Mobilya Tekstil Day. Tük. Mall. San. TİC. Ltd. Şti’nin, 01.08.2018 tarih ve 7003 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli, Kayapınar Mevkii, Mülkiyeti Buğdaycılar Mobilya Tekstil Day. Tük. Mall. San. TİC. Ltd. Şti’ne ait 6547 nolu parselle ilgili olarak, ekli durum haritasında gösterildiği şekilde 6547 nolu parsel ifraz edilerek, A ve B nolu parseller olmasına B nolu parselin de imar yolu olarak Belediyemiz lehine bilabedel terkini için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine istinaden Encümence karar ittihazını arz ederim.” Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Diyarbakır İli, Kayapınar Mevkii, Mülkiyeti Buğdaycılar Mobilya Tekstil Day. Tük. Mall. San. TİC. Ltd. Şti’ne ait 6547 nolu parselle ilgili olarak, ekli durum haritasında gösterildiği şekilde 6547 nolu parsel ifraz edilerek, A ve B nolu parseller olmasına B nolu parselin de imar yolu olarak Belediyemiz lehine bilabedel terkini için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 02.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 07.08.2018

Karar No: 2018/196

Karar Konusu: Encümen Kararına İtiraz

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 06.08.2018 tarih ve 11223 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın “ŞakirTAN’ın (T.C.No:13664013880) verdiği 03/08/2018 tarih ve 7117 sayılı dilekçesine istinaden, Belediyemizin hissedar olduğu İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4489 ada, 4 nolu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 1.016,57 m2’nin satışı ile ilgili Belediyemiz Encümenince 24.07.2018 tarih ve 171 Sayılı Kararı ile belirlenen (813.256,00 TL) fiyatın piyasa fiyatlarının çok üzerinde olduğu; Dolayısıyla söz konusu parsel için yeni bir fiyat araştırılması yapılarak değer tespitinin yeniden yapılması istenmektedir. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Encümenimizce yapılan inceleme ve değerlendirmede; yukarıda anlatılan sebeplerden dolayı tespit edilen fiyatın uygun olduğu, dolayısıyla itirazın reddine;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 07.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 07.08.2018

Karar No: 2018/197

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 06.08.2018 tarih ve 11275 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “19.06.2018 tarih ve 2018/141 sayılı Encümen Kararında Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde; Encümen kararında adı geçen Abdullah ORTAÇ’ın T.C.Kimlik Numarasının sehven 63550034556 olarak yazıldığı, doğrusunun 65350034556 olduğu görülmüştür. Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı 19.06.2018 tarih ve 2018/141 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 540. Sok. No:3’te 3 Ada 9 Nolu parselde Abdullah ORTAÇ (T.C.No: 65350034556) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak (Z+1.Kat) 2 kat ruhsatsız ve kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 04.06.2018 tarih ve 2018/1/14 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 90,00 m² olup; Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Abdullah ORTAÇ (T.C.No: 65350034556) 'a 15.522,17 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,07.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 09.08.2018  
Karar No: 2018/198  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 08.08.2018 tarih ve 11392 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Bağlar Kaymakamlığı İnternet Cafe Denetim Komisyonu tarafından 29/06/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin 09/07/2018 tarih ve 57506056-000-E.3269 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-MehmetYücel ARSLAN 25882594058 Dicle İnternet Cafe S.Eyyübi Mah. T.Özal Bulv. No:34

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 09.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 09.08.2018  
Karar No: 2018/199  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 08.08.2018 tarih ve 11395 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 02/07/2018 tarihinde saat 22.30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 19/07/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018071914442831795 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Yusuf KALIR 41959082020 Çukur İnternet Cafe Ş.Şamil Mah. 555 Sok. No:3

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 09.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 14.08.2018

Karar No: 2018/200

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 13.08.2018 tarih ve 11703 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 07.08.2018 tarih ve 2018/178 Sayılı Kararına istinaden İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkiinde bulunan 4491 ada 3 nolu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 894,27m2’nin hissedarı olan 49711536668 T.C.Nolu Naciye AKBAŞ’ın hissesine düşen 101,54 m2 ile Diğer Hissedarların Muvafakatine istinaden 35452299054 T.C.No T.C Nolu Mehmet Şirin ATEŞ'e 793,73 hisselerinin satışının yapılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Hanifi USLU Harita Kadastro Müh. (Asil)

2- Ömer DURMUŞ Personel (Asil)

3- Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- Aylin ÖZBUDAK Mimar (Yedek)

5- M. Sait AYYILDIZ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunan Personellerin İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkiinde bulunan 4491 ada 3 nolu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 894,27m2’nin hissedarı olan 49711536668 T.C.Nolu Naciye AKBAŞ’ın hissesine düşen 101,54 m2 ile Diğer Hissedarların Muvafakatine istinaden 35452299054 T.C.No T.C Nolu Mehmet Şirin ATEŞ'e 793,73 hissenin satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,14.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 14.08.2018

Karar No: 2018/201

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 14.08.2018 tarih ve 11799 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “14.12.2017 tarih ve 2017/324 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının yürütülmesinin durdurulması ve iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin, 06.06.2018 tarih 2018/306 Esas Nolu kararıyla; Encümen Kararındaki para cezasının 93.304,38 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 279.913,10 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 3.İdare Mahkemesinin,** 06.06.2018 tarih 2018/306 Esas Nolu kararı**na istinaden Yapı sahibi Burhan ÇAKAR’a (T.C.No:18095609558) 279.913,10 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,14.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 14.08.2018

Karar No: 2018/202

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 14.08.2018 tarih ve 11816 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “02.11.2017 tarih ve 2017/276 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının yürütülmesinin durdurulması ve iptali istemiyle açılan davada, Diyarbakır 2.İdare Mahkemesinin, 26.07.2018 tarih 2018/58 Esas Nolu kararıyla; Encümen Kararındaki para cezasının 5.004,48 TL.’lik kısmının iptaline, para cezasının 7.149,33 TL.’lik kısmı yönünden ise davanın reddi nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereğince ve Diyarbakır 2.İdare Mahkemesinin, 26.07.2018 tarih 2018/58 Esas Nolu kararına istinaden Yapı sahibi Mahir BOZHAN’a (T.C.No:30526457798) 7.149,33 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,14.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.08.2018

Karar No: 2018/203

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 15.08.2018 tarih ve 11993 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 12/07/2018 tarihinde saat 15.10 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 19/07/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018071816161206741 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Mehmet Seçkin ÇİFTÇİ 43303036024 Seçkin İnternet Cafe M. Halit Mah. 407. Sok. 15/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 06/07/2017 tarih ve 118 sıra nolu Seçkin İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 43303036024 T.C.Kimlik No’lu Mehmet Seçkin ÇİFTÇİ’e 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,16.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.08.2018

Karar No: 2018/204

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 15.08.2018 tarih ve 11997 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 12/07/2018 tarihinde saat 16.50 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 19/07/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018071816002189302 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Mahmut KAYA 16888909212 Rubar İnternet Cafe M. Halit Mah. 415. Sok. Altınakar

Apt. No:15/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 28/08/2014 tarih ve 104 sıra nolu Rubar İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 16888909212 T.C.Kimlik No’lu Mahmut KAYA’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,16.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.08.2018

Karar No: 2018/205

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 15.08.2018 tarih ve 12004 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 22/07/2018 tarihinde saat 02.10’da yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Açma-Kapama Saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 23/07/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018072316142787721 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Barış ŞENADAM 40225138904 Şamata Bar Alipınar Mah. Yeni Mardin Bulvarı Üzeri No:46

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 14/06/2007 tarih ve 86 sıra nolu Şamata Bar olarak faaliyet gösteren 40225138904 T.C.Kimlik No’lu Barış ŞENADAM’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,16.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.08.2018

Karar No: 2018/206

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 16.08.2018 tarih ve 12078 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Hakan BUĞDAYCI(T.C.No:43306015170)-Buğdaycılar Mobilya Tekstil Day. Tük. Mall. San. TİC. Ltd. Şti’nin, 15.08.2018 tarih ve 7439 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli, Kayapınar Mevkii, Mülkiyeti Buğdaycılar Mobilya Tekstil Day. Tük. Mall. San. TİC. Ltd. Şti’ne ait , söz konusu 02.08.2018 tarih ve 2018/195 Sayılı Encümen Kararında;6547 nolu parsel ifraz edilerek, A ve B nolu parsel olmasına kısmı sehven yazıldığı, bahse konu olan ibrenin 6547 nolu parselin B kısmının 51.32 m2’lik alanın tamamının imar yolu olarak Belediyemiz lehine bilabedel terkini ibresinin olması gerektiğinden, söz konusu ibrenin encümen kararına eklenmesi için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddelerine istinaden Encümence karar ittihazını arz ederim.” Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Diyarbakır İli, Kayapınar Mevkii, Mülkiyeti Buğdaycılar Mobilya Tekstil Day. Tük. Mall. San. TİC. Ltd. Şti’ne ait 6547 nolu perselin ekli durum haritasında gösterildiği şekilde B kısmının imar yolu olarak Belediyemiz lehine bilabedel terkini için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 16.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 28.08.2018  
Karar No: 2018/207  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 27.08.2018 tarih ve 12222 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin, Diyarbakır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 23/07/2018 tarihinde saat 20.00 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 02/08/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018080108423842064 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1-Mustafa SEVİMLİ 20680796536 Beyaz İnternet Cafe S.Eyyübi Mah.328.Sok. No:2/D

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 28.08.2018  
Karar No: 2018/208  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 27.08.2018 tarih ve 12318 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından 20/07/2018 tarihinde saat 22.50 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 24/07/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018072412031663332 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Yusuf AKAR 12992047666 İsimsiz Kıraathane Yunus Emre Mah. 930.Sok. No:20

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 28.08.2018  
Karar No: 2018/209  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 28.08.2018 tarih ve 12412 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 06/08/2018 tarihinde saat 23.00 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 09/08/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018080915473141357 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Cem KUDAY 14383999646 Damla 2 İnternet Cafe Bağcılar Mah. Yeni Hal 2 Cad

Berfin Sit. A Blok Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:28.08.2018

Karar No:2018/210

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,28/08/2018 tarih ve 12407 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde ve Maili İnhidam raporuna istinaden; Şeyh Şamil Mahallesi 568.Sokak No:14’deki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:28.08.2018

Karar No:2018/211

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,28/08/2018 tarih ve 12430 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 163.Sokakta fırın bitişiğindeki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:28.08.2018

Karar No:2018/212

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,28/08/2018 tarih ve 12426 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “,Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 184.Sokak No:11 deki ( No:13/A bitişi)yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:28.08.2018

Karar No:2018/213

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,28/08/2018 tarih ve 12444 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 165.Sokak No:14’deki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,28.08.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:04.09.2018

Karar No:2018/214

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/08/2018 tarih ve 12404 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Alipınar Mahallesi 23.Sokak No:14’deki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,04.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 04.09.2018

Karar No: 2018/215

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 29.08.2018 tarih ve 12362 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “26.07.2018 tarih ve 2018/179 sayılı Encümen Kararında Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde; Encümen Kararında adı geçen Şeyhmus ALTUNDAŞ’ın T.C.Kimlik Numarasının sehven 11330102326 olarak yazıldığı, doğrusunun 15709957586 olduğu görülmüştür. Sehven yapılan bu yanlışlıktan dolayı 26.07.2018 tarih ve 2018/179 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Karacadağ Bulvarı No:177/1’de -- ada 8113 nolu parselde, Şeyhmus ALTUNDAŞ (T.C.No: 15709957586) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat üstüne) çelik konstrüksiyondan 1 Kat ruhsatsız ve Kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.06.2018 tarih ve 2018/1/32 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 311.50 m² olup; Müdürlüğümüzce bu hususta ilişkin hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Şeyhmus ALTUNDAŞ (T.C.No:**15709957586**)’a 54.777,36 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 04.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.**

**DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**E N C Ü M E N K A R A R I**

**Karar Tarihi:04.09.2018**

**Karar No:2018/216**

**Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı**

**KONU:**

**Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/09/2018 tarih ve 12846 sayılı yazı  ve ekleri okundu,**

**gereği görüşüldü.**

**KARAR :**

**Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Diyarbakır Valiliğinden gelen yazıya ve gelen vatandaşın dilekçesine istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Muradiye Mahallesi 172.Sokak No:4’deki yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;**

**Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;**

**Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,04.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.**

**Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ**

**Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen**

**M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ**

**Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.**

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/217

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13322 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Selahattin Eyyübi Mahallesi Turgut Özal Bulvarı Fem Şat Apt.No:2’de 4007 ada 1 nolu parselde, Esra SÜMER(T.C.No:10355134978) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyidükkana dönüştürerek,proje ve eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 30.07.2018 tarih ve 2018/1/46 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 180,80m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Esra SÜMER(T.C.No:** **10355134978)’e 27.513,81 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/218

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13348 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Bağcılar Mahallesi 1088.Sok. No:12’ de – ada 4762 nolu parselde, Mehmet Şerif ÇAĞIRAN(T.C.No:26957310306) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+ 2.Kat Üstüne ) Çelik Konstrüksiyondan 1kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 30.08.2018 tarih ve 2018/1/48 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 102.00m2² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi** **Mehmet Şerif ÇAĞIRAN(T.C.No:26957310306)’a 15.522,17 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/219

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13353 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi 865.Sok. No:74’te 705 ada 14 nolu parselde, Nizamettin SÜSLİ(T.C.No:29788493538) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+ 1.Kat) 2kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 26.07.2018 tarih ve 2018/1/43 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 341.44m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi’** **Nizamettin SÜSLİ(T.C.No:29788493538)**’**a 55.423,68 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/220

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13358 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 530.Sok. No:3’te --- ada 3859-3860 nolu parsellerde Zeyni KAYALI (T.C.No:30395412782) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.07.2018 tarih ve 2018/1/42 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 90.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı (T.C.No:** **30395412782) Zeyni KAYALI** ’y**a 15.522,17 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/221

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13361 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 507.Sok. No:28’de --- ada 6432 nolu parselde Türkiye DURMUŞ(T.C.No:22445464810) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin +1. Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.07.2018 tarih ve 2018/1/41 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 200.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı** **Türkiye DURMUŞ(T.C.No:22445464810)**’**a 34,493,71TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/222

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13363 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 571.Sok. No:25/A’da 2 ada 32 nolu parselde Asker BAYOĞLU(T.C.No:31621426566) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin +1. Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 27.07.2018 tarih ve 2018/1/45 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 116 .00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı** **parselde Asker BAYOĞLU(T.C.No:31621426566)’na 20.006,35TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/223

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13365 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 571.Sok. No:25’te 2 ada 32 nolu parselde Mikail BAYOĞLU (T.C.No:31642425838) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 27.07.2018 tarih ve 2018/1/44 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 120.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı** **Mikail BAYOĞLU (T.C.No:31642425838)**’**a 20.696,23 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/224

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13366 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 527.Sok. No:9’da -- ada 3340 nolu parselde Şeyhmus ULAŞ(T.C.No:19766554092) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 13.08.2018 tarih ve 2018/1/47 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 143.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı** **Şeyhmus ULAŞ(T.C.No:19766554092)**’**a 22.245,06 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/225

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 10.09.2018 tarih ve 13368 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Şeyh Şamil Mahallesi 512.Sok. No:18’de -- ada 3340 nolu Remazan ÖZÇELİK(T.C.No:12680035982) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat Üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 30.08.2018 tarih ve 2018/1/49 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 84.00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı** **Ramazan ÖZÇELİK(T.C.No:12680035982)**’**a 12.782,96 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.09.2018

Karar No: 2018/226

Karar Konusu: Fiyat Takdir

Komisyonunun belirlenmesi.

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 11.09.2018 tarih ve 13459 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’nın Belediyemiz Meclisinin 07.08.2018 tarih ve 2018/178 Sayılı Kararına istinaden İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesinde bulunan 1400 ada 3 no’lu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 8,40 m2’nin hissedarı olan 41833084966 T.C.Nolu Bekir ALTUNDAĞ’ın hissesine düşen hissenin satışının yapılması için Fiyat Takdir Komisyonunun kurulması gerekmektedir. Fiyat Takdir Komisyonunun Asil ve Yedek Üyelerinin belirlenmesini Encümenimizce karar ittihazını arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**S.No: ADI SOYADI : UNVANI :**

1- Hanifi USLU Harita Kadastro Müh. (Asil)

2- Ömer DURMUŞ Personel (Asil)

3- Eyüp TEKTAŞ Personel (Asil)

4- M. Sait AYYILDIZ Personel (Yedek)

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunan görevli personellerin İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesinde bulunan 1400 ada 3 nolu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 8,40 m2’nin hissedarı olan 41833084966 T.C.Nolu Bekir ALTUNDAĞ’ın hissesine düşen hissenin satışının satılması için Fiyat Takdir komisyonu üyelerinin **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:18.09.2018

Karar No:2018/227

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,13/09/2018 tarih ve 13677 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya ve vatandaş dilekçesine istinaden; Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 196.Sokak Pekcanlar Apartmanı yanındaki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu, statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiştir. Daha büyük felaketlere neden olmaması için, tehlike arz eden bu yapının; 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden, yıkımının Belediyemiz tarafından yapılması için Encümence karar ittihazını arz ederim . ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine, 18.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 18.09.2018

Karar No: 2018/228

Karar Konusu: İş Yeri Hakkında

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün, 17.09.2018 tarih ve 13965 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyerinin, CİMER üzerinden gelen şikayetlere istinaden Bağlar Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekipleri tarafından 30.08.2018 tarihinde yapılan kontrolde; 5393 sayılı kanunun 15. Maddesi gereği işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadığı ,Bağlar Belediyesi Zabıta Müdürlüğünün 30/08/2018 tarih ve 0801 sayılı durum tespit tutanağında açıkça belirtildiğinden ;

**ADI SOYADI: T.C.KİMLİK NO: İŞİ**: **ADRESİ :**

1-M.Zülfü CENGİZ 10235121678 Eskici 5 Nisan Mah.771 Sok. Özseyidoğlu Sitesi.D Blok Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatı olmadığından dolayı,5393 sayılı kanunun 15.maddesi gereği iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 18.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 18.09.2018

Karar No: 2018/229

Karar Konusu: WC Tuvalet Kiralama İhalesi

KONU:  
 Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,14/09/2018 tarih ve 13863 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müd.V.Abdullatif AKTAN’ın “Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi 5 Nisan Mahallesi 781. Sokak 514 ada, 17 nolu parselde bulunan kapalı alanı 52 m² Olan WC Tuvaletin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 35.maddesinin a bendine göre kapalı teklif usulü ile kiralanıp, kiralanmayacağı kiraya verilecekse kaç yıllığına verileceği ve fiyat tespit komisyonu belirlenmesini arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Söz konusu Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi 5 Nisan Mahallesi 781. Sokak 514 ada, 17 nolu parselde bulunan kapalı alanı 52 m² Olan WC Tuvaletin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 35.maddesinin a bendine göre kapalı teklif usulü ile 1 (Bir) yıllığına kiralanmasına ve fiyat tespit komisyonu olarak Hanifi USLU Harita Kadastro Mühendisi, Ömer DURMUŞ Personel ve Eyüp TEKTAŞ Personel görevlendirilmeleri hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,18/09/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 18.09.2018

Karar No: 2018/230

Karar Konusu: Pazar Esnafı Hakkında

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün, 17.09.2018 tarih ve 13979 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda ismi yazılı olan pazarcı esnaflarının 1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak Belediye Emir ve Yasaklarına uymadığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum Tespit Tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak Belediye Emir ve Yasaklarına uymadığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-** Sıddıka VAR Bağcılar Kadın Semt Pazarı 0451 12.09.2018 259TL

(T.C.No:34672320524)Pazarcı Esnafı

**2-**Akife DEMİR Bağcılar Kadın Semt Pazarı 045212.09.2018 259TL

(T.C.No:32977377038)Pazarcı Esnafı

**3-**Azize DİRİ Bağcılar Kadın Semt Pazarı 0453 12.09.2018 259TL (T.C.No:17162639016) Pazarcı Esnafı

**4-**Mekiye TEN Bağcılar Kadın Semt Pazarı 0454 12.09.2018 259TL

(T.C.No:34543324828) Pazarcı Esnafı

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,18/09/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 18.09.2018

Karar No: 2018/231

Karar Konusu: Pazar Esnafı Hakkında

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün, 17.09.2018 tarih ve 14007 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta Memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda ismi yazılı olan pazarcı esnaflarının 1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak Belediye Emir ve Yasaklarına uymadığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum Tespit Tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak Belediye Emir ve Yasaklarına uymadığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ : DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

**1-**Selime TAMİR Bağcılar Kadın Semt Pazarı 0455 12.09.2018 259TL

(T.C.No:29896484718)Pazarcı Esnafı

**2-**Çiçek ÇİTİL Bağcılar Kadın Semt Pazarı 045612.09.2018 259TL

(T.C.No:27190553192)Pazarcı Esnafı

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,18/09/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 18.09.2018

Karar No: 2018/232

Karar Konusu: Hisseli Arsa Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 17.09.2018 tarih ve 14013 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 14.09.2018 tarih ve 2018/200 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 14.09.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4491 Ada 3 nolu parselde bulunan Belediyemizin hissesi olan (894,27m²)’lik arsanın satışını, parselin hissedarı olan 49711536668 T.C.Kimlik nolu Naciye AKBAŞ’ın hissesine düşen 101,54 m2 ile diğer hissedarların muvafakatine istinaden 35452299054 T.C Kimlik Nolu Mehmet Şirin ATEŞ’e 793,73 m²’nin komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4491 Ada 3 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 894,27 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEM-DER’den fiyatlar alınmış olup, Tablo-2 ‘deki fiyat baz alınarak ortalama fiyatın 618,33 TL. olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 618,33TL\*894,27m²=.552.953,97 TL. olduğu, Ancak alınan fiyatların ortalamasının düşük olduğu, Encümenimizce m2 birim fiyatının 800,00 TL.’den satılması uygun görülmüştür. 800,00TL\*894,27,m²=715.416,00 TL. Bedelle 31.12.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere, hissedarımız olan 49711536668 T.C.Kimlik nolu Naciye AKBAŞ ve 35452299054 T.C Kimlik Nolu Mehmet Şirin ATEŞ’e hisseleri oranında satışının yapılması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 18.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.09.2018

Karar No: 2018/233

Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.09.2018 tarih ve 14236 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, Bağlar İlçe Jandarma Komutanlığı tutanaklarına istinaden Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekipleri tarafından 12/09/2018 tarihinde yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığı 17/08/2018 tarih ve 50502561-0410-593 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Sedat EKİNCİ 23071711866 İsimsiz Market Övündüler Köyü

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasaya aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.09.2018

Karar No: 2018/234

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.09.2018 tarih ve 14239 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 06/08/2018 tarihinde saat 18.00 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 27/08/2018 tarih ve 93912487-40752-(21322)-E.2018082714414001316 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Abdurrahman KIZIL 11279086824 Kıraathane M. Halit Mah. 406. Sok. Menteş 2 Altı No:6/E

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 28/08/2002 tarih ve 113 sıra nolu Kıraathane olarak faaliyet gösteren 11279086824 T.C.Kimlik No’lu Abdurrahman KIZIL’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.09.2018

Karar No: 2018/235

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 19.09.2018 tarih ve 14263 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 16/08/2018 tarihinde saat 11.55 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 27/08/2018 tarih ve 93912487-40752-(21244)-E.2018082716223663011 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Osman UTLU 35542295836 Mutlu İnternet Cafe 5 Nisan Mah. Lezgin Avcı Cad.No:5/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 30/12/2015 tarih ve 135 sıra nolu İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 35542295836 T.C.Kimlik No’lu Osman UTLU’ya 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 25.09.2018

Karar No: 2018/236

Karar Konusu: 2019 Mali Yılı Bütçesi

KONU:

Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün, 29.08.2018 tarih ve 298 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan taslak 29/08/2018 tarihinde encümenimize havale edilmiş olup, incelemeye alınmıştır.  İncelenen 2019 Mali Yılına ait Bütçe Taslağı ve Cetvellerine ilişkin ekte sunulan, rapor düzenlenmiştir.

Buna göre  2019  Mali yılına ait Bütçe Taslağı ve bağlı cetvelleri hazırlanarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe usulü Yönetmeliğine göre  işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,25/09/2018 günkü  oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 25.09.2018

Karar No: 2018/237

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 24.09.2018 tarih ve 14649 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “24.07.2018 tarih ve 2018/169 sayılı Encümen Kararında Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde; Encümen kararındaki söz konusu Ada numarasının sehven 1374 olarak yazıldığı, doğrusunun 1364 olduğu görülmüştür. Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı 24.07.2018 tarih ve 2018/169 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesinde 1124. Sok. 1364 ada 3-4-5. parselde Enver VURAL (T.C.Kimlik No:16390934634) tarafından İmar Kanununa aykırı olarak çelik konstrüksiyondan 1 kat ruhsatsız ve kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından, 04/06/2018 tarih ve 2018/1/13 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir. Ancak Yapı Kontrol Ekiplerince 19/07/2018 tarihinde yapılan kontrolde, mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlendiği tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 1815,00 m² olup; Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Enver VURAL (T.C.Kimlik No:16390934634) 'a 161.289,09 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,25.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/238

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14929 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1021.Sok. No:1’de, 591 Ada 49 Nolu Parselde Recep GENCER (T.C. No:43414015642) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+2Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 04.06.2018 tarih ve 2018/1/11 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 21.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 43414015642 T.C. Nolu Recep GENCER ‘e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/239

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14939 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1017.Sok. No:6’da, 591 Ada 151 Nolu Parselde Servet ALAN (T.C. No:39112177348) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 06.06.2018 tarih ve 2018/1/15 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 21.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 39112177348 T.C. Nolu Servet ALAN’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/240

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14949 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1041.Sok. No:23’de, 951 Ada 115 Nolu Parselde Barış KARABULUT (T.C. No:16483913218) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat üstüne) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 06.06.2018 tarih ve 2018/1/17 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 24.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 16483913218 T.C. Nolu Barış KARABULUT’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/241

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14964 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1017.Sok. No:7’de, 591 Ada 151 Nolu Parselde Mehmet Garip KOZAN (T.C. No:37066227126) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 06.06.2018 tarih ve 2018/1/16 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 24.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 37066227126 T.C. Nolu Mehmet Garip KOZAN’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/242

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14972 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 544.Sok. No:3’de, 508 Ada 3 Nolu Parselde Şeyhmus ÇELEBİ (T.C. No: 21592746602) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1.Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 28.05.2018 tarih ve 2018/1/08 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 21.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 21592746602 T.C. Nolu Şeyhmus ÇELEBİ’ye ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/243

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14977 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 566.Sok. No:10’da, 2 Ada 38 Nolu Parselde Abdulbaki ARSLAN (T.C. No: 30583437092) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 20.04.2018 tarih ve 2018/1/06 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 21.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 30583437092 T.C. Nolu Abdulbaki ARSLAN’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/244

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14979 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Barış Caddesi 579.Sok. No:13’de, 2 Ada 21 Nolu Parselde İskender UĞURLU (T.C. No: 20800765930) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 16.02.2018 tarih ve 2018/1/02 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 21.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 20800765930T.C. Nolu İskender UĞURLU’ya ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :27/09/2018

Karar No :2018/245

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 26.09.2018 tarih ve 14983 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 540.Sok. No:1’de, 3 Ada 9 Nolu Parselde Abdullah ORTAÇ (T.C. No: 65350034556) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin +1.Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 04.06.2018 tarih ve 2018/1/14 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 24.09.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 65350034556 T.C. Nolu Abdullah ORTAÇ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.09.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:04.10.2018

Karar No:2018/246

Karar Konusu: Harabe Yapı Yıkımı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 02/10/2018 tarih ve 15451 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya ve vatandaş dilekçesine istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Mevlana Halit Mahallesi 379.Sokak Çakır 2 apartmanı arkası No:1’de 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,04.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 04.10.2018

Karar No: 2018/247

Karar Konusu: Hisseli Arsa Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 03.10.2018 tarih ve 15543 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Cahit ALTAŞ’ın“Belediyemiz Encümeninin, 11.09.2018 tarih ve 2018/226 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 28.09.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon raporuna göre; Satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi 1067 Sokakta bulunan 1400 Ada 3 nolu parselde bulunan Belediyemizin hissesi olan (8,40m²)’lik arsanın satışını, parselin hissedarı olan 41833084966 T.C.Kimlik nolu Bekir ALTUNDAĞ’a komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlçemiz Bağcılar Mahallesi 1067 Sokakta bulunan 1400 Ada 3 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 8,40 m² hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı’dan fiyatlar alınmış olup, Tablodaki fiyat baz alınarak ortalama fiyatın 355,00 TL. olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 355,00TL\*8,40m²=2.982,00 TL. Bedelle 31.12.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere, hissedarımız olan 41833084966 T.C.Kimlik nolu Bekir ALTUNDAĞ’a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 04.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 09.10.2018  
Karar No: 2018/248  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 08.10.2018 tarih ve 16021 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 16/09/2018 tarihinde saat 13.30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 18/09/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.201809171440031090 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Kadri GÜNEŞ 17881882878 Madrid İnternet Cafe M.Halit Mah. 459. Sok

A.Bozan 2 Ap.No:12/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 09.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Burhan KOÇ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 09.10.2018

Karar No: 2018/249

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 09.10.2018 tarih ve 16028 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Bağlar Suç Önleme Ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 19/08/2018 tarihinde saat 20:45'te yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdür Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 10/09/2018 tarih ve 93912487-40752(91244)-E.2018090715504516708 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Veysi EROL 21994746170 Yudum Retorant Muradiye Mah. Gürsel Cad. No:11

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 20/02/1986 tarih ve 133 sıra no’lu verilen Yudum Restorant olarak faaliyet gösteren 21994746170 T.C.Kimlik No’lu Veysi EROL’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 2.952,00 TL. idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,09.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Burhan KOÇ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 09.10.2018

Karar No: 2018/250

Karar Konusu: Emeklilik

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 08.10.2018 tarih ve 1372 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü kadrolu işçisi olup Fen İşleri Müdürlüğü emrinde görev yapan 21514755088 T.C.Kimlik No’lu Abdulsamet ÖZKAYA, Diyarbakır 6. Noterliğinin 08.10.2018 tarih 30333 sayılı ihtarnamesi ile emekli olma talebinde bulunmuş olup, adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan, 14.07.2015 tarih ve E.71021704/2 sayılı yazısında hizmetini doldurduğu istenmesi halinde emekliliğe ayrılabileceği ve emeklilik maaşının bağlanacağı Belediyemize bildirilmiştir.” şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü kadrolu işçisi olup Fen İşleri Müdürlüğü emrinde görev yapan 21514755088 T.C.Kimlik No’lu Abdulsamet ÖZKAYA’nın emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup, 12/10/2018 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan Belediyemizin maddi durumu müsait olduğu zaman tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,09.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Burhan KOÇ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 11.10.2018

Karar No: 2018/251

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 09.10.2018 tarih ve 16069 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ekipleri tarafından 05/09/2018 tarihinde saat 01.15’te yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Açma-Kapama Saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 11/09/2018 tarih ve 93912487-40752-(21322)-E.2018091111561408791 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Barış ŞENADAM 40225138904 Şamata Bar Alipınar Mah. Yeni Mardin

Bulvarı Üzeri No:46

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 14/06/2007 tarih ve 86 sıra nolu Şamata Bar olarak faaliyet gösteren 40225138904 T.C.Kimlik No’lu Barış ŞENADAM’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 2.952,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.10.2018

Karar No: 2018/252

Karar Konusu: Arsa m2 Birim Fiyatına İtiraz

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 15.10.2018 tarih ve 16524 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın “Mehmet Şirin ATEŞ’in (T.C.No:35452299054) verdiği 12/10/2018 tarih ve 9264 sayılı dilekçesine istinaden, Belediyemizin hissedar olduğu İlçemiz Bağcılar Mahallesi Hashavar Mevkii 4491 ada, 3 nolu parseldeki Belediyemizin hissesi olan 894,27 m2’nin satışı ile ilgili Belediyemiz Encümenince 18.09.2018 tarih ve 232 Sayılı Kararı ile m2’si800,00 TLolarak belirlenen (800,00 TL) fiyatın piyasa fiyatlarının çok üzerinde olduğu; Dolayısıyla söz konusu parsel için yeni bir fiyat araştırılması yapılarak değer tespitinin yeniden yapılması istenmektedir. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Encümenimizce yapılan inceleme ve değerlendirmede; yukarıda anlatılan sebeplerden dolayı tespit edilen fiyatın uygun olduğu hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 16.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.10.2018  
Karar No: 2018/253  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 16.10.2018 tarih ve 16660 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 01/10/2018 tarihinde saat 19.25 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 11/10/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018101112332069763 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Serkan ALMAS 25258634050 İsimsiz Playstation Bağcılar Mah. Evrim Alataş Cad.

Zana10 Cennet Evleri 9.Blok Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 16.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.10.2018  
Karar No: 2018/254  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 16.10.2018 tarih ve 16662 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 21/09/2018 tarihinde saat 14.35 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 25/09/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.201809251258230010 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Hasan GÜRGEN 13991004322 İsimsiz İnternet Cafe 5 Nisan Mh. 865 Sok. No:3/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 16.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 16.10.2018  
Karar No: 2018/255  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 16.10.2018 tarih ve 16665 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 13/09/2018 tarihinde saat 14.20 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 14/09/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)E.2018091414462930384 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Murat YÜCEL 25474606688 Cafe Qahwe S. Eyyübi MahAydın Arslan

Bulvarı Üzeri

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 16.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :18.10.2018

Karar No :2018/256

Karar Konusu:İfraz,Tevhid ve Yoldan İhdas

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,18.10.2018 tarih ve 16822 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Hayrettin GÜNEŞ’in 26.09.2018 tarih ve 8671 sayılı yazısına istinaden, Güneş Unat Otomotiv Akaryakıt Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd Şti’nin adına kayıtlı; Tapunun Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mah. Tapunun; 238 ve 450 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların: İfraz, Tevhid, Yoldan İhdas ve Yola Terk işlemleri yapılacaktır.

Ekli; İfraz, Tevhid, Yoldan İhdas ve Yola Terk Planında gösterildiği şekli ile:

1. Ve (B) ile gösterilen kısımlar; 2644 sayılı tapu kanununun 21. Maddesine İstinaden, YOLDAN İHDAS edilerek, 238 ve 450 nolu Parseller ile TEVHİD edilip, (C) nolu parselin oluşturulmasına

(C) Nolu parsel İFRAZ edilerek (D), (E), (F) ve (Y) nolu parsellerin oluşturulmasına.

(Y)Nolu Parselin İMAR YOLU olarak, sicilinden terkini için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. Maddelerine istinaden Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mülkiyeti Güneş Unat Otomotiv Akaryakıt Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd Şti’ye ait olan İlimiz Çölgüzeli Mevkii 238 ve 450 nolu parseller ile ilgili olarak Durum haritasında gösterildiği şekli ile;**

**A ve B nolu parsellerin kadastro yolundan ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilip satışının yapılmasına,**

**450 ile 238 nolu parseller ile A ve B nolu parseller tevhid edilerek C nolu parsel oluşmasına, C nolu parselin de ifrazen D,E,F ve Y nolu parsellere ayrılmasına, Y nolu parselin imar yolu olarak Belediyemiz lehine bilabedel terkini için 3194 Sayılı İmar Yasasının 15, 16. ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılmasına söz konusu kadastro yolunun satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Mühendisi Hanefi USLU, Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN ve Eyüp TEKTAŞ’tan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 18/10/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :23.10.2018

Karar No :2018/257

Karar Konusu :Vodafone Baz İstasyonunun Sözleşme Yenileme

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 17.10.2018 tarih ve 16750 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün “Vodafone Telekomünikasyon A.Ş’nin 15.10.2018 tarih ve 9316 Evrak Kayıt Havaleli yazısına istinaden 29.08.2013 tarihinde yapılan Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. tarafından kiralanan ve kurulumu yapılan, İlimiz Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi 4565 Ada 1 Parseldeki parkın içinde yer alan baz istasyonunun kira süresi 29.08.2016 tarihinde sona erdiğinden sözleşmenin yenilenmesini ve ücretinin tespit edilmesini arz ve talep ederim şeklindeki" açıklamasına istinaden;

Söz konusu Vodafone Telekomünikasyon A.Ş’nin yıllık yer kullanım bedeli olarak sözleşmesiz geçen süreler için KDV dahil 30.000.00 TL, 23.10.2018 tarihinden sonraki süre için 3 yıl süre ile yeni sözleşmenin yapılması ve sonraki yıllar için belirlenen yer kullanım bedeli olarak yıllık KDV dahil 35.000.00 TL. bedel üzerinden tefe-tüfe oranında artış yapılması, Belediyemize defaten yıllık peşin ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23/10/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi : 23.10.2018

Karar No : 2018/258

Karar Konusu: Encümen Kararı İptali ve Yeni Karar Düzenlemesi

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 18.10.2018 tarih ve 16852 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “25.05.2017 tarih ve 2017/116 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali nedeniyle (dairenin dükkana dönüştürülmesinden dolayı) Diyarbakır 3. İdare Mahkemesinin 30.03.2018 ve 2017/3039 Esas 2018/602 Sayılı kararıyla iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Diyarbakır 3. İdare Mahkemesi 30.03.2018 tarih 2017/3039 Esas 2018/602 sayılı Kararıyla, bahse konu taşınmazın, tapu kaydına göre sahibi olan Ramazan ÖZDEMİR tarafından 15.03.2017 tarihinde yani işlemin tesis edildiği tarihten önce dükkan olarak Hüsamettin ÖZDEMİR’e kiralandığı, dolayısıyla söz konusu imara aykırı çalışmanın yapı sahibi Ramazan ÖZDEMİR tarafından yapıldığı, bu nedenle “cezaların şahsiliği ilkesi” gereğince “dava konusu işlemin iptaline” kararını vermiştir.

Diyarbakır 3. İdare Mahkemesinin 30.03.2018 tarih 2017/3039 Esas 2018/602 Nolu kararına istinaden, Hüsamettin ÖZDEMİR(T.C.No:21106502052) ile ilgili 25.05.2017 tarih ve 2017/116 sayılı Belediyeiz Encümen Kararının iptali ve Ramazan ÖZDEMİR adına işlem tesis edilmesi gerekmektedir. Bu nedenle ;

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 25.05.2017 tarih ve 2017/116 sayılı Encümen Kararının iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi Öğretmenler Cad. Güneydoğu Yapı Koop. 1. Kısım B-Blok No:2’de 975 Ada 177 Nolu Parselde Ramazan ÖZDEMİR (T.C.No:21058503688) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak daireyi dükkana dönüştürmek suretiyle proje ve eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 24.05.2017 tarih ve 2017/1/27 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 92,00 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden yapı sahibi Ramazan ÖZDEMİR (T.C.No:21058503688)'e 16.579,28 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.10.2018

Karar No: 2018/259

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 18.10.2018 tarih ve 16932 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “17.01.2017 tarih ve 2017/13 sayılı Belediyemiz Encümen Kararının iptali nedeniyle yapının ölçümünün yanlış olduğundan dolayı Diyarbakır 1. İdare Mahkemesinin 12.06.2018 ve 2017/708 Esas ve 2018/908 No’lu kararıyla iptali nedeniyle yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 17.01.2017 tarih ve 2017/13 sayılı Encümen Kararının iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Yolboyu Mahallesi Pirinçlik Mevkii --- Ada 530 nolu parselde KARAVİL Day. Tük. Mal. İnş. Oto. Pet. Ür. Paz. San. Ltd. Şti. (Vergi No:5320003111) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak (Ek Depo) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 10.01.2017 tarih ve 2017/1/06 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ve plansız projesiz olduğu için çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 970,26 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi KARAVİL Day. Tük. Mal. İnş. Oto. Pet. Ür. Paz. San. Ltd. Şti. (Vergi No:5320003111) 'ye 73.570,83 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.10.2018

Karar No: 2018/260

Karar Konusu: İmar Para Cezası

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 19.10.2018 tarih ve 16936 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Demet Evler 4. Sok. No:1’de 132 Ada 7 Nolu parselde, Şiyar HOCAOĞLU (T.C.No:15817948148) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, balkon etrafını kapatarak, proje ve eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 25.09.2018 tarih ve 2018/1/50 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 95,76 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Şiyar HOCAOĞLU (T.C.No:15817948148)’a 13.924,91 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.10.2018

Karar No: 2018/261

Karar Konusu: İmar Para Cezası

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 19.10.2018 tarih ve 16937 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan 5 Nisan Mahallesi Yusuf İslam Cad. Güneydoğu Yapı Koop. 3. Kısım Evindar Apt.No: 4’te 967 ada 106 nolu parselde, Atilla ŞARLAK (T.C.No:18781844652) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, daireyi dükkana dönüştürerek, proje ve eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 01.10.2018 tarih ve 2018/1/51 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 90,10 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı sahibi Atilla ŞARLAK (T.C.No:18781844652)’a 16.148,81 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :23/10/2018

Karar No :2018/262

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 22.10.2018 tarih ve 17048 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1017.Sok. No:8’de, 591 Ada 151 Nolu Parselde Emine KARĞI(T.C. No: 16660925072) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin +1.Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 18.06.2018 tarih ve 2018/1/19 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 01.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 16660925072 T.C. Nolu Emine KARĞI’ya ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :23/10/2018

Karar No :2018/263

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 22.10.2018 tarih ve 17055 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1056.Sok. No:14’te, 591 Ada 49 Nolu Parselde Mehmet Emin TİMOÇİN(T.C. No: 39733138322) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 04.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

22.06.2018 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince yapılan kontrolde, (Zemin Kat üstüne )2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2018/1/26 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile 2. Mühürlemesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 01.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 39733138322 T.C. Nolu Mehmet Emin TİMOÇİN’e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :23/10/2018

Karar No :2018/264

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 22.10.2018 tarih ve 17056 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 365.Sok. No:7’de, 975 Ada 272. Nolu Parselde Ramazan AKTAŞ (T.C. No: 19369817228) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+2.Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 18.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

02.07.2018 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince yapılan kontrolde, (Zemin+2. Kat üstüne )1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2018/1/38 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile 2. Mühürlemesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, 01.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde , mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 19369817228 T.C. Nolu Ramazan AKTAŞ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.10.2018  
Karar No: 2018/265  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 23.10.2018 tarih ve 17226 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar İlçe Emniyet Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 24/09/2018 tarihinde saat 14.05 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliği’nin 10/10/2018 tarih ve 57506056-000-E.4459 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Mustafa ÖZTEMEL 17869882920 Siyah Beyaz İnternet Cafe Yunus Emre Mh. Nükhet

Coşkun Cad.Güleş Apt.Altı

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 23.10.2018  
Karar No: 2018/266  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 23.10.2018 tarih ve 17224 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği ekipleri tarafından 27/09/2018 tarihinde saat 18.50 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 01/10/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018092815375126060 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Hüseyin ÖZYAMAN 42127073994 İsimsiz İnternet Cafe Kaynartepe Mh. Sunay Cad.

Bereket Apt.Altı No:15/A

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 23.10.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 01.11.2018

Karar No: 2018/267

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 31.10.2018 tarih ve 17837 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü Ekipleri tarafından 17/09/2018 tarihinde saat 11.15 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Mesul Müdürlük Belgesi olmadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 02/10/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018100212260962026 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Mahmut KAYA 16888909212 Rubar İnternet Cafe M. Halit Mah. 415. Sok. Altınakar

Apt. No:15/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 28/08/2014 tarih ve 104 sıra nolu Rubar İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 16888909212 T.C.Kimlik No’lu Mahmut KAYA’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 2.952,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,01.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 01.11.2018

Karar No: 2018/268

Karar Konusu: Birleştirme

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,01.11.2018 tarih ve 18064 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “2111 Nolu Lihkab'ın (Asım TUNCAY-Lisans No:81) , 30/10/2018 tarih ve 222 sayılı dilekçesinde, İlimiz Kayapınar İlçesi, Kayapınar Mahallesi 1400 ada 3 ve 4 nolu parsellerin birleştirme işlemleri talep edilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.“ Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Encümenimizce, yapılan inceleme neticesinde; 1400 ada 3 ve 4 nolu parsellerin tevhid edilerek A nolu parsel olması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddesine istinaden işlem yapılması hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 01.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 01.11.2018

Karar No: 2018/269

Karar Konusu: Best Fırını

KONU:

Zabıta Müdürlüğü’nün, 01.11.2018 tarih ve 18111 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları içerisinde Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde aşağıda adı soyadı yazılı olan iş yeri sahibinin,1608 Sayılı Kanunun 1.maddesine aykırı olarak eksik gramajla Poğaça satışı yaıldığından dolayı, hakkında tanzim edilen Durum tespit tutanağı ile tespit edilmiştir;

1608 Sayılı Kanununun 1.maddesine aykırı olarak eksik gramajla Poğaça satışı yaıldığından dolayı hakkında tutulan Durum tespit tutanağından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

**ADI SOYADI : İŞ ADRESİ :**

**1-** Aves Unlu Mamulleri Turizm İnş. Yeni Hal 2 Cad.1181 Sk.Azor Çağdaş Sit.B. Blok No:25/A

Kuyumculuk Gıda Tic. Ltd. Şti.

**DURUM TESPİT TUTANAĞI NO: TARİH: CEZA MİKTARI:**

0805 28.10.2018 259TL

**Para cezası verilmesine, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı,para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Zabıta Müdürlüğü’ne gönderilmesine,01/11/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 01.11.2018

Karar No : 2018/270

Karar Konusu:Muhamen Bedel ve

İhale Tarihinin belirlenmesi

**KONU:**  
 Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,31/10/2018 tarih ve 17785 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

**KARAR:**  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müd.V.Abdullatif AKTAN’ın “Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi 5 Nisan Mahallesi 871. Sokak 514 ada, 17 nolu parselde bulunan, Belediyemiz Encümeninin 18.09.2018 tarih ve 229 sayılı Encümen Kararı ile komisyona havale edilen Umumi Tuvaletlerin kiralama işi için Fiyat Tespit Komisyonu 30.10.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon raporuna göre kiralanması talep edilen, İlçemiz 5 Nisan Mahallesi 871. Sokak 514 ada, 17 nolu parselde bulunan Umumi Tuvaletlerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 35.maddesinin a bendine göre kapalı teklif usulü ile kiralanacağından, Umumi Tuvaletlerin Muhammen Bedeli ile ihale tarihinin belirlenmesini arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Söz konusu Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi 5 Nisan Mahallesi 871. Sokak 514 ada, 17 nolu parselde bulunan kapalı alanı 52 m² Olan WC Tuvaletin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 35.maddesinin a bendine göre kapalı teklif usulü ile Muhammen Bedelinin aylık KDV hariç 500,00 TL. ile 27.11.2018 Salı günü saat:10.00’da Belediyemiz Konferas salonunda Belediyemiz Encümeninin huzurunda yaptırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,01/11/2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.  
 DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
 **E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.11.2018  
Karar No: 2018/271  
Karar Konusu: Ruhsatsız İş Yeri

KONU:  
 Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 08.11.2018 tarih ve 18657 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:  
 Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1(Bir) işyeri sahibinin Bağlar İlçe Emniyet Asayiş Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 16/10/2018 tarihinde ve saat 22.30 sıralarında yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün 26/10/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018102513345588777 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADI-SOYADI** : **T.C.KİMLİK NO: İŞİ:** **ADRESİ:**  
1 –Hebun ALTINTAŞ 29830486662 Florya İnternet Cafe M.Halit Mh. 394.Sok.

Yıldız1 Apt.Altı No:11/C

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1(Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7. Maddesinin 3. Bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümenimizce iş yerinin kapatılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 13.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.11.2018

Karar No: 2018/272

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 08.11.2018 tarih ve 18668 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü Ekipleri tarafından 27/10/2018 tarihinde saat 18.00 sıralarında yapılan kontrolde; söz konusu işyerinde yanında velisi ya da vasisi bulunmadan 12 yaşından küçük çocuğun umuma açık işyerine girdiği ve iş yeri sahibinin de 12 yaşından küçük çocuğun internet cafeye girişini engellemediği ve izin verdiği; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 05/11/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018110510191285727 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Necdet YAVUZ 37888217510 Farma İnternet Cafe M. Halit Mah.Emek Cad. Mermer

Apt. Altı No:66/E

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 12/05/2017 tarih ve 84 sıra nolu Farma İnternet Cafe olarak faaliyet gösteren 37888217510 T.C.Kimlik No’lu Necdet YAVUZ’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,01.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.11.2018

Karar No: 2018/273

Karar Konusu: İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,12.11.2018 tarih ve 18513 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Recep KORKMAZ (T.C.No:19189817026), 02/11/2018 tarih ve 9981 sayılı dilekçesinde, Diyarbakır İli Kayapınar Mevkiin’de bulunan 4306 ada 3 nolu parselde ifraz işlemi yapılması talep edilmiş olup, 4306 ada 3 nolu parselin ifrazen A ve B nolu parseller olması için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.” Şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Kayapınar Mevkiin’de bulunan 4306 ada 3 nolu parsel ile ilgili olarak 4306 ada 3 nolu parselin ifraz edilerek A ve B ve nolu parsellere ayrılması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 13.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.11.2018

Karar No: 2018/274

Karar Konusu: Tevhid, Yoldan İhdas ve Satış

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 12.11.2018 tarih ve 18968 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde; İmar ve Şehircilik Müdür V. Erdal YILDIZ'ın “Sedat YİĞİT (T.C No: 39463164196)’in 25.10.2018 tarih ve 9703 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Hashavar Mahallesi 4453 ada 1 nolu parsele ilişkin ihdas ve tevhid işlemleri işlemleri yapılacaktır. Ekteki planda gösterildiği gibi A ile gösterilen parsel Bağlar Belediyesi adına ihdas edilmiş olup, 4453 Ada 1 nolu parsel ile tevhid edilerek, B nolu parsel olmuştur. İhdas ve Tevhid İşlemlerinin yapılması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. Maddelerine istinaden Encümenimizce karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; ekli durum haritasında görüldüğü üzere Bağlar İlçesi, Hashavar Mahallesi 4453 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak, A nolu parselin Kadastro yolundan ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilip satışının yapılmasına, A nolu parsel ile 4453 Ada 1 nolu parselin tevhit edilerek B nolu parsel olması için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılmasına, söz konusu kadastro yolunun satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Mühendisi Hanefi USLU, Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN ve Eyüp TEKTAŞ’ tan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 13.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.11.2018

Karar No: 2018/275

Karar Konusu: İmar kanununun 42. Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 15.11.2018 tarih ve 18689 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü İl Yapı Denetim Komisyonunun 21-2018-022 Nolu kararındaki rapora (Ek:1) istinaden, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Urfa Bulvarı No:129’da 1308 Ada 5 Nolu parselde Eren KURUL (T.C.No: 18025878122) tarafından imarlı alanda, ruhsat ve eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından 05.11.2018 tarih ve 2018/1/53 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre; projesiz, kontrolsüz ve statik hesaplama yapılmadan yapıldığı için, mevcut haliyle veya öngörülen bir afet karşısında can ve mal emniyetini tehdit eden ayrıca eden ayrıca proje ve eklerine aykırı olduğu için nizama uymadığından, çevre ve görüntü kirliliğine yol açan yapı 4865.24 m² olup; ekte sunulan imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

**3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesine istinaden kaçak yapı Eren KURUL (T.C.No: 18025878122)’a 340.027,81 TL. Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili İdare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/276

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19235 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Topraktaş Mahallesi Çayır Küme Evleri 4663 Ada 1 Nolu Parselde Abdulfettah BAYRAM (T.C.No:20149784746) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 22.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 04.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 20149784746 T.C. Nolu Abdulfettah BAYRAM’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/277

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19236 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sokak No:9’da --- Ada 6842 Nolu Parselde Rıdvan YAŞAR (T.C.No:21491493058) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat Üstüne) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 25.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 06.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 21491493058 T.C. Nolu Rıdvan YAŞAR’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/278

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19240 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 357. Sokak No:8’de 975 Ada 272 Nolu Parselde Mehmet AKTAŞ(T.C.No:19426815310) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+3.Kat Üstüne) çelik konstrüksiyondan 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 25.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 19426815310 T.C. Nolu Mehmet AKTAŞ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/279

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19240 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz 5 Nisan Mahallesi 865. Sokak No:74’te 705 Ada 14 Nolu Parselde Nizamettin SÜSLİ (T.C.No:29788493538) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 26.07.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 29.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 29788493538 T.C. Nolu Nizamettin SÜSLİ’ye ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/280

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19259 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1046. Sokak No:3’te 951 Ada 116 Nolu Parselde Ceylan ATMAN (T.C.No:38725190218) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 25.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 38725190218 T.C. Nolu Ceylan ATMAN’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/281

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19265 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1056. Sokak No:20’de 591 Ada 34 Nolu Parselde Musa YALIM (T.C.No:49909836952) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 22.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 49909836952 T.C. Nolu Musa YALIM’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/282

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19267 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1056. Sokak No:22’de 591 Ada 34 Nolu Parselde Mehmet Şerif ÇETİN (T.C.No:37699956240) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1 Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 22.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 37699956240 T.C. Nolu Mehmet Şerif ÇETİN’e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/283

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19269 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1030. Sokak No:14’te 951 Ada 31 Nolu Parselde Ayfer ÖZARSLAN (T.C.No:31219432320) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat Üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 02.07.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 31219432320 T.C. Nolu Ayfer ÖZARSLAN’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/284

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19275 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sokak No:14’te --- Ada 6842 Nolu Parselde Saadet YILMAZ (T.C.No:30334467156) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat Üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 28.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 30334467156 T.C. Nolu Saadet YILMAZ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/285

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19278 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 507. Sokak No:30’da --- Ada 6432 Nolu Parselde Hamit DURMUŞ (T.C.No:22475463890) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 28.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 22475463890 T.C. Nolu Hamit DURMUŞ ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/286

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19280 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 545. Sokak No:10’da 3 Ada 11 Nolu Parselde Edibe YÜRÜR (T.C.No: 23233684922) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1. Kat Üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 28.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 23233684922 T.C. Nolu Edibe YÜRÜR ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/287

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19282 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 545. Sokak No:17 bitişiği 3 Ada 7 Nolu Parselde Cengiz ÇİMEN (T.C.No:26473598486) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat ) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 28.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 26473598486 T.C. Nolu Cengiz ÇİMEN ’e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/288

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19283 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 507. Sokak No:28’de --- Ada 6432 Nolu Parselde Türkiye DURMUŞ (T.C.No:22445464810) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin+1Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 25.07.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 22445464810 T.C. Nolu Türkiye DURMUŞ ’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/289

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19284 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 530. Sokak No:3’te --- Ada 3859-3860 Nolu Parselde Zeyni KAYALI (T.C.No:30395412782) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 25.07.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 27.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 30395412782 T.C. Nolu Zeyni KAYALI’ya ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/290

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19287 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 571. Sokak No:25/A’da 2 Ada 32 Nolu Parselde Askeri BAYOĞLU (T.C.No:31621426566) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin +1 Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 27.07.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 29.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 31621426566 T.C. Nolu Askeri BAYOĞLU’ya ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/291

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19291 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 571. Sokak No:25’te 2 Ada 32 Nolu Parselde Mikail BAYOĞLU (T.C.No: 31642425838) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 27.07.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 29.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 31642425838 T.C. Nolu Mikail BAYOĞLU’ya** **ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi :20/11/2018

Karar No :2018/292

Karar Konusu :İmar kanunun 32.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün, 16.11.2018 tarih ve 19193 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dâhilinde bulunan İlimiz Merkez Topraktaş Mahallesi Çayır Küme Evleri 4668 Ada 1 Nolu Parselde Hakkı BAYRAM (T.C.No: 31714424196) tarafından, İmar Kanununa aykırı olarak, (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 18.06.2018 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 04.10.2018 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak, mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan Yapı Tatil Zaptı ile Mühür Fekki Tutanağına istinaden;

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 31714424196 T.C. Nolu Hakkı BAYRAM’a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 20.11.2018

Karar No: 2018/293

Karar Konusu: Tevhid, İfraz, Yoldan İhdas ve Satış

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 19.11.2018 tarih ve 19314 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili Abdullatif AKTAN’ın“Belediyemiz Encümeninin, 18.10.2018 tarih ve 2018/256 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonuna havale edilen 238 ile 450 nolu parsellerdeki Belediyemiz adına ihdas olunan A ve B nolu parseller ile ilgili fiyat takdir komisyonu 13.11.2018 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon raporuna göre; Satışı talep edilen Tapu Kaydı Kayapınar İlçesi Çölgüzeli Mahallesi 238ile 450 nolu parsellerle ilgili Tescil bildiriminde gösterildiği şekli ile; A ve B numaralı yoldan ihdas sonucu oluşan 401,99 m² ile 106,64’lik arsanın Güneş Unat Otomotiv Akaryakıt Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti’ye komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen Kayapınar İlçesi Çölgüzeli Mahallesi 238ile 450 nolu parsellerde bulunan Belediyemize ait 401,99 m² ile 106,64’lik hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafı ve DİEM-DER’den fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 633,33 TL. olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen (401,99+106,64)=508,63m² \* 633,33 TL = 322.132,33 olarak TL Bedelle 30.12.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere, hissedarımız olan Güneş Unat Otomotiv Akaryakıt Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti’ye 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 20.11.2017 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.11.2018

Karar No: 2018/294

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 21.11.2018 tarih ve 19539 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Asayiş Şube Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ekipleri tarafından 23/10/2018 tarihinde saat 01:05'te yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Açma-Kapama saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 31/10/2018 tarih ve 93912487-40752-E.2018103116041922096 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Veysi EROL 21994746170 Yudum Retorant Muradiye Mah. Gürsel Cad. No:11

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 20/02/1986 tarih ve 133 sıra no’lu verilen Yudum Restorant olarak faaliyet gösteren 21994746170 T.C.Kimlik No’lu Veysi EROL’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 5.904,00 TL. idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 22.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 22.11.2018

Karar No: 2018/295

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri Hk.

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 22.11.2018 tarih ve 19643 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İl Emniyet Müdürlüğü Çocuk Şube Müdürlüğü ekipleri tarafından 07/11/2018 tarihinde saat 14:20'de yapılan kontrolde; söz konusu işyerinde yanında velisi yada vasisi bulunmadan 12 yaşından küçük çocukların umuma açık işyerine girdiği ve işyeri sahibininde 12 yaşından küçük çocukların internet cafeye girişini engellemediği ve izin verdiği; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün, 20/11/2018 tarih ve 93912487-40752-(91244)-E.2018112013211011046 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Ramazan TAYFUR 50788799610 Cengiz internet cafe M.Halit Mah. Ahmet Bilgin Bul.

384. Sk. No:3/B

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 19/06/2017 tarih ve 109 sıra no’lu verilen Cengiz internet cafe olarak faaliyet gösteren 50788799610 T.C.Kimlik No’lu Ramazan TAYFUR ’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 1.476,00 TL. idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 22.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.11.2018

Karar No: 2018/296

Karar Konusu: Karar Düzeltme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 26.11.2018 tarih ve 19862 sayılı yazı okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “24.07.2018 tarih ve 2018/169 sayılı Encümen Kararında Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde; Encümen kararındaki söz konusu Ada numarasının sehven 1374 olarak yazıldığı, doğrusunun 1364 olduğu görülmüştür. Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı 24.07.2018 tarih ve 2018/169 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesinde 1124. Sok. 1364 ada 3-4-5. parselde Enver VURAL (T.C.Kimlik No:16390934634) tarafından İmar Kanununa aykırı olarak çelik konstrüksiyondan 1 kat ruhsatsız ve kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 04/06/2018 tarih ve 2018/1/13 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.

**Bu nedenle;3194 Sayılı İmar Kanunun 32.maddesine istinaden 16390934634 T.C. Nolu Enver VURAL'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 27.11.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ  
 Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 06.12.2018

Karar No: 2018/297

Karar Konusu: Kamulaştırma

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 04.12.2018 tarih ve 20638 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’nün “Kazım ALTAŞ ile İbrahim ALTAŞ’ın Vekili Av.Ahmet KARADENİZ 22.11.2018 tarih ve 201810524 sayıı Evrak kayıt havaleli dilekçelerinde; İlimiz Bağlar İlçesi Tapu Kaydı İstasyon bağlarında bulunan 51 pafta 815 Ada 43 parsel sayılı 2.693,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın İmar planında 1.654,00 m2 eğitim alanı, 1.039,00 m2 ise yol alanı olarak tahsis edilmiştir. Yola tahsis edilen 1.039,00 m2’nin kamulaştırılmasını veya eski haline getirilmesini talep etmektedir.

Söz konusu hissenin5393 Sayılı Kanunun 34 maddesi ile 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. Maddesine göre değerlendirerek kamulaştırma yapılıp yapılmayacağına dair Encümence karar ittihazını arz ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Yapılan değerlendirmede, Belediyemiz taşınmazı kamulaştırmaya uygun görmediğinden Encümenimizce taşınmaz ile ilgili herhangi bir işlem yapılamayacağı hususu;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 06.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/298

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21129 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 284.Sokak (No:40 karşısı) No:61’de 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/299

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21130 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 284.Sokak No:41-41/A’da 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/300

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21131 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 281.Sokak 1 Çıkmaz No:17’de 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/301

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21132 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 246.Sokak No:4’teki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/302

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21133 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 235.Sokak No:52’deki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/303

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21134 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 204.Sokak No:30-30/A’ daki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/304

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21136 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 284.Sokak No:26’ daki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi:13.12.2018

Karar No:2018/305

Karar Konusu: Harabe Yapı

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/12/2018 tarih ve 21138 sayılı yazı  ve ekleri okundu,

gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V.Erdal YILDIZ’ın “Bağlar Kaymakamlığından gelen yazıya istinaden, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğü Teknik Personelinin yerinde yaptığı inceleme neticesinde düzenlenen Maili İnhidam Raporuna istinaden; Kaynartepe Mahallesi 284.Sokak No:24’ deki 2 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu statik açıdan taşıyıcı özelliğini yitirdiği, can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz  ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda; ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği, yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 13.12.2018

Karar No: 2018/306

Karar Konusu: Arsa m2 Birim Fiyatının Yeniden Belirlenmesi

KONU:

Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün, 12.12.2018 tarih ve 21298 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’nün “Hayrettin GÜNEŞ’in (T.C.No:64468074492) verdiği 11/10/2018 tarih ve 11057 sayılı Evrak Kayıt Havaleli dilekçesine istinaden, İlimiz Bağlar İlçesi Çölgüzeli Mahallesinde bulunan 238 ile 450 no’lu parsellerin Tevhid, İfraz, İhdas, Terkin işlemlerinden oluşan ve Belediyemiz adına yoldan ihdas olunan 508,63 m2’nin Satışı ile ilgili Belediyemiz Encümenince 20.10.2018 Tarih ve 293 Sayılı kararı ile m2’si 633,33 TL olarak belirlenen fiyatın piyasa fiyatının çok üzerinde olduğu;Dolayısıyla söz konusu parsel için yeni bir fiyat araştırılması yapılarak değer tespitinin yeniden yapılması istenmektedir. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

**Encümenimizce yapılan inceleme ve değerlendirmede; yukarıda anlatılan sebeplerden dolayı tespit edilen fiyatın uygun olduğu hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için, iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’ne gönderilmesine, 13.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Burhan KOÇ Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi : 25/12/2018

Karar No : 2018/307

Karar Konusu : Açma-Kapama Saatleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 24/12/2018 tarih ve 22249 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz Sınırları içinde yer alan umuma açık yerler için 2019 yılı için açma kapama saatlerini belirlemek üzere “5393 Sayılı Belediyeler kanunun 34.maddesinin (h) bendinde ”Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerinin Belediye Encümeninin görevleri arasında olduğu belirtilmektedir.”Buna göre; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyette bulunan umuma açık iş yerlerin açılış ve kapanış saatlerinin aşağıda belirtilen saatler arası uygulanmasına;

**İşyeri Unvanı : Açılış: Kapanış:**

Çay Ocakları 05.00 23.00

Kıraathaneler 07.00 24.00

İnternetler 08.00 24.00

Bilardo salonları 07.00 24.00

Düğün salonları 08.00 23.00

Birahaneler 10.00 01.00

İçkili Lokantalar 10.00 01.00

Barlar 10.00 01.00

Restoranlar 10.00 01.00

Tavernalar 10.00 01.00

Umuma açık olmayan işyerlerinin geneli için ise Açma Kapatma saatlerinin 06.00 ile 24:00 saatleri arasında uygulanması için 5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 34.maddesinin (h) bendinde,2019 yılı için ”Umuma açık iş yerlerinin açılış saatlerinin yukarıda belirtilen şekilde belirlenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,25.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ

Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ

Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**E N C Ü M E N K A R A R I**

Karar Tarihi: 27.12.2018

Karar No: 2018/308

Karar Konusu: Ruhsatlı İş Yeri

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün, 25.12.2018 tarih ve 22329 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin, İlçe Emniyet Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ekipleri tarafından 11/11/2018 tarihinde saat 01.15’te yapılan kontrolde; söz konusu işyerinin Açma-Kapama Saatlerine uymadığı; Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün, 03/12/2018 tarih ve 93912487-40752-(21322)-E.2018120314111826774 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

**ADISOYADI: T.C.KİMLİKNO: İŞİ: ADRESİ:**

1-Barış ŞENADAM 40225138904 Şamata Bar Alipınar Mah. Yeni Mardin

Bulvarı Üzeri No:46

**Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, 14/06/2007 tarih ve 86 sıra nolu Şamata Bar olarak faaliyet gösteren 40225138904 T.C.Kimlik No’lu Barış ŞENADAM’a 2559 Sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanununun 6. Maddesinin 3. Bendine istinaden, 5.904,00 TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;**

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27.12.2018 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Nezire BARAN Selam TAŞ Kesuman TAŞLI Abdurrahman GÜLEÇ Belediye Başkan V. Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Erdal YILDIZ  
 Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

**T U T A N A K T I R**

Belediyemiz Encümeninin 01/11/2018 tarihinden 30/11/2018 tarihine kadar almış olduğu 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293,294, 295 ve 296 nolu Encümen Kararları, 03/12/2018 tarihinde başlamak üzere bir hafta boyunca Belediyemiz web sayfasında yayınlanarak halka duyuru sağlanmıştır.

İş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.10/12/2018

Hamit BAYAT  
 Basın Yayın Halk.İlşk.Md.V.